PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
13769

$ 6,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

VENTA DE TERRENO, SAN PEDRO DE LOS PINOS, BENITO JUAREZ

Calle: Calle 15 **Col:** San Pedro de los Pinos,
Benito Juárez, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Terreno para inversionistas con excelente ubicación en la colonia San Pedro de los Pinos con uso de suelo Habitacional H3. Terreno de 226 m2 en forma de L. EasyBroker ID: EB-KU0464

0 0 0.00

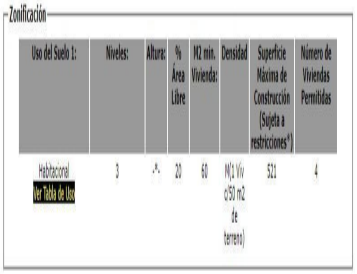
DATOS DEL VENDEDOR

re: abita@coldwellbanker.com.mx

Télefono:5572617921

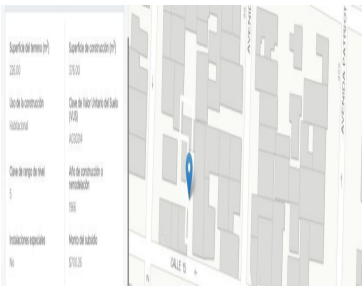
ctrónico:abita@coldwellbanker.com.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Zonificación

Uso del Suelo 1:	Niveles:	Altura:	% Área Libre	M2 min. Vivienda:	Densidad	Superficie Máxima de Construcción (Sujeta a restricciones*)	Número de Viviendas Permitidas
Habitacional Ver Tabla de Usos	3	-*-	20	60	M(1 Viv c/50 m2 de terreno)	521	4



USOS DEL SUELO PERMITIDOS

HABITACIONAL (H)

GÉNERO	SUBGÉNERO	TIPO	USOS PERMITIDOS
Habitación	Vivienda		Habitacional Unifamiliar
			Habitacional Plurifamiliar
Servicios	Servicios técnicos profesionales y sociales	Oficinas de gobierno dedicadas al orden, justicia y seguridad pública	Garitas y caseta de vigilancia
		Representaciones oficiales, diplomáticas y consulares	Representaciones oficiales, diplomáticas y consulares, estatales o gubernamentales
	Servicios técnicos profesionales financieros de transporte y telecomunicaciones	Estacionamientos públicos y privados	Estacionamientos públicos, privados y pensiones (permitidos en todos los niveles y en la zonificación EA, sólo subterráneos).
Infraestructura	Infraestructura		Plantas de tratamiento de aguas residuales (de acuerdo al proyecto)
NOTAS:	Los usos que no están señalados en esta tabla, se sujetarán al procedimiento establecido en el Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal.		
	Los equipamientos públicos existentes, quedan sujetos a lo dispuesto por el Art. 3º Fracción IV de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; así como las disposiciones aplicables sobre bienes inmuebles públicos.		
	La presente Tabla de Usos del Suelo no aplica para los Programas Parciales, ya que cuentan con normatividad específica.		

Información General

[redacted]

Colonia: SAN PEDRO DE LOS PINOS
Código Postal: 03800
Superficie del Predio: 217 m2

"VERSIÓN DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN. NO PRODUCE EFECTOS JURÍDICOS". La consulta y difusión de esta información no constituye autorización, permiso o licencia sobre el uso de suelo. Para contar con un documento de carácter oficial es necesario solicitar a la autoridad competente, la expedición del Certificado correspondiente.

Ubicación del Predio

Este croquis puede no contener las ultimas modificaciones al predio, producto de fusiones y/o subdivisiones llevadas a cabo por el propietario.

www.pinnmx.com