

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
14388

**\$ 1,940,493.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### **Departamento Preventa Zona Nogalar, San Nicolas de los Garza**

**Calle: Col:** Antiguo Nogalar,  
San Nicolás de los Garza, Nuevo León

#### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

La Torre de usos mixtos cuenta con Oficinas, Locales Comerciales y 53 departamentos con 2 elevadores exclusivos para residentes; el cual esta ubicado sobre Ave. Nogalar en San Nicolás de los Garza, NL. Los Departamentos cuentan con tipologías de 1 y 2 recámaras, al igual 1 y 2 baños completos incluyen un cajón de estacionamiento. Medidas desde: 43.74m2 hasta 108.45m2. Se entregan en obra blanca, piso cerámico, puertas y chapas interiores y exteriores, instalación eléctrica con contactos y apagadores, preparación para minisplit, muebles de baño, muros de panel de yeso terminados y con pintura blanca. Amenidades: - Asadores, Pizza station, Cowork, Dog park, Social TV room y Fit room. Precio Preventa desde: \$1,940,493.00mxn Tenemos Bodegas disponibles para venta **SEPARA TU DEPARTAMENTO CON \$15,000.00** \*Fecha estimada de entrega verano del 2024. Contáctanos para más información o si deseas agendar cita; teléfono: 81 83151637  
Clave Interna: 470. EasyBroker ID: EB-KO5881

 **1**
 **1**

 **43.74**
 **1**


## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: administracion@alur.mx

Télefono:81 8315 1637

Correo Electrónico:administracion@alur.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**A** NOGALAR 47.43 m<sup>2</sup>



1 RECÁMARA  
1 BAÑO COMPLETO  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

**B** NOGALAR 66.00 m<sup>2</sup>



2 RECÁMARAS  
2 BAÑOS COMPLETOS  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

**C** NOGALAR 71.92 m<sup>2</sup>



2 RECÁMARAS  
2 BAÑOS COMPLETOS  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

**D** NOGALAR 80.78 m<sup>2</sup>



2 RECÁMARAS  
2 BAÑOS COMPLETOS  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

**E** NOGALAR 108.45m<sup>2</sup>



2 RECÁMARAS  
2 BAÑOS COMPLETOS  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

**F** NOGALAR 43.74 m<sup>2</sup>



1 RECÁMARA  
1 BAÑO COMPLETO  
VESTIDOR  
COCINA  
COMEDOR  
SALA  
CENTRO DE LAVADO  
BALCÓN

[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)