



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
15136

\$ 5,857,290.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en VENTA Torre Sohl Zona centro Monterrey

Calle: Av Constitucion **Col:** Monterrey Centro,
Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamentos en Pre venta zona centro, torre SOHL sera un proyecto de usos mixtos ubicado en Av. Constitucion, punto estrategico de la ciudad con conexion a las vias mas importantes de Monterrey. Combinara espacios comerciales, oficinas y de vivienda con amenidades exclusivas que apuestan por una mejor calidad de vida. Sohl se convierte en el punto de partida de un Master Plan sin precedentes, destinado a convertirse en el referente inmobiliario que proyecta el Monterrey del futuro desde el centro. • 17 niveles de oficina. • 10 niveles de hotel. • 24 niveles de vivienda • Sky lobby dentro de la torre. • 5 niveles de podio (locales comerciales). • 4 niveles de estacionamiento en sotano. • 23 elevadores de alta velocidad. Tecnicos, disenyo y fachada. • Circuito cerrado y seguridad las 24 hrs. • Fachada cristal doble insulado. • Sistema contra incendios. • Escaleras presurizadas. • Equipos de disipacion central para todo el condominio, red de tuberias, equipo terminal para el acondicionamiento de cada departamento (WSHP), ductos, rejillas, difusores, y termostato. • Arquitecto: Sordo Madaleno, galardonado en 2 ocasiones con el premio a la Bienal de Arquitectura. • Año de inicio de construccion: 2019 • Año de culminacion: 2024 Amenidades. • Albercas (techada y al aire libre) • Gimnasio 100% Equipado y cuarto de masajes. • Vapor • Salon de eventos • Ludoteca • Salones de usos multiples • Salon de Juegos • Business Center • Area de asadores Departamentos. • Departamento 59m2: Desde \$4,650,340.00 pesos. • Departamento 72m2: Desde \$5,498,508.00 pesos. • Departamento 77m2: Desde \$5,857,290.00 pesos. • Departamento 80m2: Desde \$6,291,204.00 pesos. • Departamento 118m2: Desde \$9,881,232.00 pesos. • Departamento 136m2: Desde \$10,473,571.00 pesos. • Departamento 196m2: Desde \$15,893,931.00 pesos. • Departamento 259m2: Desde \$22,549,530.00 pesos. • Entregable: 100% adecuados, sin mobiliario. • Forma de pago: • 10% de enganche • 15% en 36 mensualidades • 75% a la entrega. • Entrega 2025 * Los precios son de lista en valor de credito hipotecario. En pagos de contado y credito de construccion, se otorga un descuento. EasyBroker ID: EB-KB2444

2 2 77.00 2

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: dante@d7br.com

Télefono:8183622943

eo Electrónico:dante@d7br.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



