PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 15609

$ 1,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

AMANCAY FRACTIONAL 1/12 - CO PROPIEDAD NUEVO VALLARTA RIVIERA NAYARIT

Calle: Paseo de los Cocoteros **Col:** Flamingos,
Bahía de Banderas, Nayarit

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

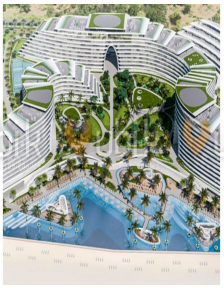
Amancay un desarrollo ubicado en Nuevo Vallarta / Nuevo Nayarit, frente a playa, con un proyecto arquitectonico unico moderno y vanguardista. Fractional 1/12 = 4 semanas al año de forma vitalicia. Beneficios: 1. Modelo de inversión compartida, no hay una descapitalizacion fuerte. 2. Activo adquirido en pesos, pero que se cotiza en el mercado inmobiliario en dolares por estar frente a playa en zona turistica. 3. Copropiedad vitalicia con ESCRITURA PUBLICA a tu nombre, se puede heredar, hipotecar. 4. La Escritura Publica de la Co propiedad correspondiente se realizara una vez que el desarrollador concluya la obra y formalice el régimen de condominio. 5. Flexibilidad en uso, puedes usarlo de forma propia o rentar todas tus semanas o algunas y obtener un rendimiento. (Bajo los lineamientos del reglamento interno de la copropiedad y del edificio). 6. Se comparten los gastos entre todos los co propietarios de mantenimiento, seguro, luz, agua, gas, predial, reparaciones o reposiciones, reduciendo el impacto completamente del gasto al 100% cuando no usas tu propiedad. 7. Se entrega el departamento amueblado, equipado y decorado. Aparta tu Fractional (Co propiedad) y distruta con tu FAMILIA de tu nuevo hogar en PLAYA. Para ser uno de los copropietarios se requiere APARTAR tu espacio como CLIENTE INTERESADO con la presentación de un cheque $50,000 pesos (no se cobra). Una vez que se reúnen el total de copropietarios, se les solicitara la información completa del adquirente, para la elaboración de los contratos correspondientes de adquisición inmobiliaria y de administración inmobiliaria, el pago del 100% se realiza a la firma de los contratos. Aparta tu lugar, quedan pocos lugares. El departamento constan de 4 recamaras, con 3.5 baños, sala, comedor, terraza amplia, cuarto de lavado, acabados de lujo y con vista al mar y con 2 cajones de estacionamiento. Precios sujetos a cambios sin previo aviso. Cerca Vidanta, Velas Nuevo Vallarta, Garza Blanca, Portofino, Paradaise Village, Cobalto Vallarta, Mayan Island, Icon Vallarta, Peninsula Vallarta, Peninsula Nuevo Vallarta, Bahia de Banderas, Bucerias, Punta Mita, Cruz de Huanacaxtle, Hard Rock Hotel, Villa La Estancia, Nayar, Narval. EasyBroker ID: EB-LN7865

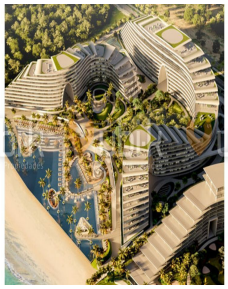
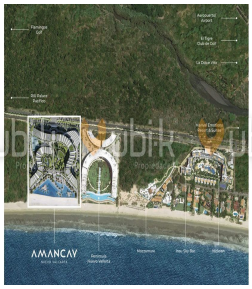
DATOS DEL VENDEDOR

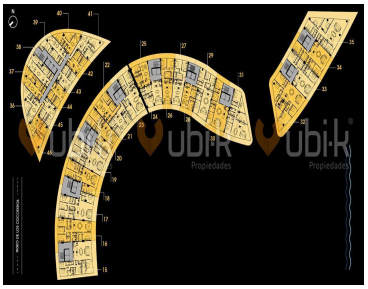
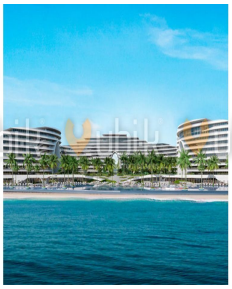
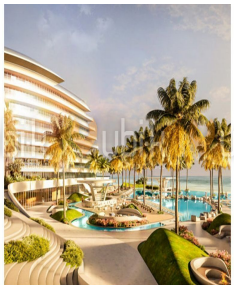
Nombre: contacto@ubi-kpropiedades.mx

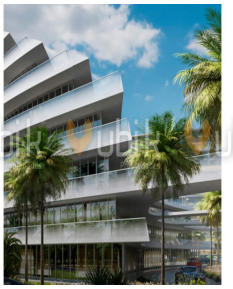
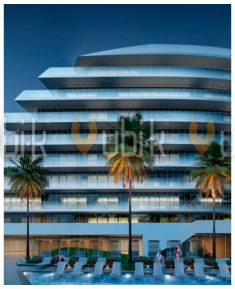
Télefono:333.800.61.40

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com