

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
15732

\$ 8,294,200.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Se vende departamento cerca de Pedregal de San Ángel

**Calle:** La Otra Banda **Col:** La Otra Banda,  
Álvaro Obregón, Ciudad de México

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Excelente oportunidad de invertir en una calle tranquila y a unos pasos del Pedregal de San Ángel, cerca de centros comerciales, hospitales, bancos, y demás servicios, así como de la UNAM. Con facilidades de transporte público. Zona de gran plusvalía. El desarrollo de 31 departamentos distribuidos en dos torres de cuatro pisos, con elevador y 4 departamentos por piso. En el piso 5 esta el roof garden común con una extraordinaria vista de la Ciudad. El edificio tiene amplio lobby y seguridad 24/7, en planta baja el salón de eventos con baños y ludoteca. El departamento tiene amplia estancia con terraza y cocina que se integra, área de lavado y cuarto de servicio con baño. Tres recámaras, la principal con vestidor y baño y terraza, las dos recámaras secundarias con closet y un baño que da servicio a ambas y baño de visitas. Con acabados modernos y de buen gusto como mármol y madera de ingeniería en pisos. En sótano dos estacionamientos que no se estorban con otros vecinos. Tiene 128.93 m2 área habitable, más 11.26 m2 de terrazas. Total 140.19 m2. Opción de departamentos de dos recámaras y su valor es entre \$ 5,600,000 y \$ 6,700,000 y la superficie habitable desde 93 a 108 m2. EasyBroker ID: EB-MI6802

 3  2   128.93  2 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Aurumcapitalinmobiliaria@gmail.com

**Télefono:** 5559098284

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**





[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)