

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
18012

\$ 9,500.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### oportunidad de inversion en preventa de Nave industrial zona Aeropuerto

**Calle:** Carr. Queretaro-Tequisquiapan **Col:** Guadalupe la Venta,  
El Marqués, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Clave de Easyboker: EB-HY5086 ¡¡OPORTUNIDAD DE INVERSION!! USO DE SUELO INDUSTRIAL Naves de 420 m<sup>2</sup> a 1,130 m<sup>2</sup> SUPERFICIE • 4.07 hectáreas para construcción de naves modulares • 950 m<sup>2</sup> de área comercial • 20,400 m<sup>2</sup> de naves tipo multi-tenant, desarrollados en 4 edificios ESPECIFICACIONES & SERVICIOS • Micro parque industrial en condominio • Acceso controlado • Telefonía • Uso de suelo Industria Ligera y Comercial • Vigilancia las 24 horas • Agua potable • Drenaje sanitario y pluvial • Energía eléctrica 9KVA-3F por nave, con canalización para instalación de transformador • Alumbrado público tipo LED CARACTERÍSTICAS POR NAVE • 8 cajones de estacionamiento • Área de maniobras • 1 andén de carga de altura y 1 rampa • Naves en acero estructural con altura • mínima de 7 metros • Firme de concreto pulido • Techos de lámina antifríasiones y láminas • traslúcidas ahorradoras de energía • Colchoneta aislante de fibra UBICACIÓN Situado en las proximidades del Aeropuerto de Querétaro (5 km). AKIRA PARK se encuentra dentro del corredor con mayor crecimiento en actividad industrial de la zona, que se traduce en una reducción significativa de costos de operación, gracias a la optimización de operaciones logísticas, convirtiéndose en elemento clave de competitividad y plusvalía. ¡¡CONTACTANOS!! Manejamos todas las zonas industriales de Querétaro, contamos con disponibilidad en diferentes metrajés. Por lo que seguramente podemos ayudarte a encontrar el espacio ideal para tu empresa. Contacto: 442 161 2994. EasyBroker ID: EB-HY5086

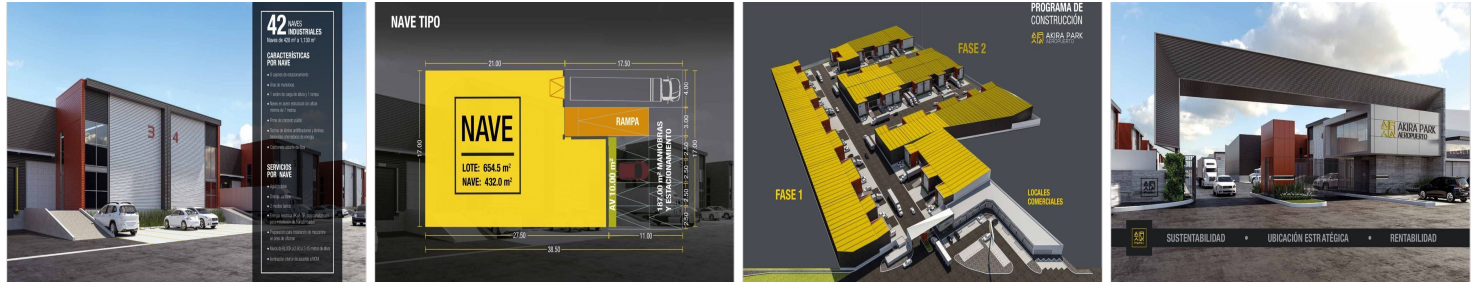
## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** lezgoinmobiliaria@gmail.com

**Télefono:4421612994**

**Correo Electrónico:**lezgoinmobiliaria@gmail.com

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)