

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
18191

\$ 2,150,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Venta Departamento Cholul, Merida

Calle: Col: Santa Rita Cholul,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Complejo integrado por 20 departamentos en régimen de condominio, divididos en cuatro torres departamentales de dos niveles cada uno, los cuales están divididos en 4 modelos de departamentos Modelo Dalia -Estancia - Cocineta - Recámara principal con closet y baño completo, - Recámara secundaria con closet, Baño completo - cada departamento cuenta con 2 cajones de estacionamiento Construcción: 77.81 m2 Ubicado en Planta Alta Precio \$2,150,000 Amenidades - Barda perimetral - Portón principal de acceso automático - Área de terraza - Zona de asadores - Cajones de estacionamiento - Piscina - Área de juegos - Áreas verdes - Zona de basura ESPECIFICACIONES DE LOS APARTAMENTOS: • Altura interior de 3m • Puertas de madera de sapelli de piso a techo en color early american • Granito en la cocina • Muros de block de 15x20x40 con mortero en divisiones generales de complejo • Estructura de techumbre a base de vigueta y bovedilla • Realce en área de closet • Zoclos de perfil de aluminio color bronce sobrepuesto al muro • Piso y recubrimiento tipo madera marca Castel modelo Blues según proyecto • Piso y recubrimientos de mármol Travertino Veracruz según proyecto • Recubrimiento de madera Cumarú según proyecto • Mesetas de baño forjado de concreto armado de 0.90m de altura (terminado) con recubrimiento de mármol Travertino Veracruz con zoclo y faldón de 10 cm • Salidas luminarias tipo LED según proyecto. • Tinacos generales compartidos en azotea • Puertas y ventanas de cancelería según diseño de cristal transparente de 6 mm de espesor, aluminio color bronce de línea 3" • No incluye mosquiteros • Carpintería de puertas de tambor con bastidor de madera poplar y con triplay 6 mm de sapelli en acabado color Early American TS - 6612 marca Sayer o similar, buñas decorativas según diseño. Incluye: cerradura marca Jako modelo (POR DEFINIR) o similar. • Acabados en muros y plafones exteriores a 3 capas a base de rich, emparche y estuco • Acabados en muros y plafones interiores de yeso de 5 mm • Pintura Vinílica marca OSEL calidad Constructor colores según proyecto en plafón, muros interiores y fachadas. • Cocina fabricada con triplay de 6 mm de madera de Tzalam *Fecha de entrega: Agosto 2023 *Mantenimiento mensual \$900 que incluye luz, limpieza y jardinería en áreas comunes una vez por semana. *Fondo de contingencia: \$2,000 (unico pago) *Formas de pago: Créditos bancarios y recurso propio *Promoción 20% enganche *Apartado: \$10,000 + enganche (verificar el plan de financiamiento) *Los precios y las imágenes publicados en este portal son de referencia y pueden ser modificados en cualquier momento y sin previo aviso. Verificar disponibilidad. Contacto: Jorge Palomeque 999.357.7032 <https://wa.link/inap5c>. EasyBroker ID: EB-MM6762

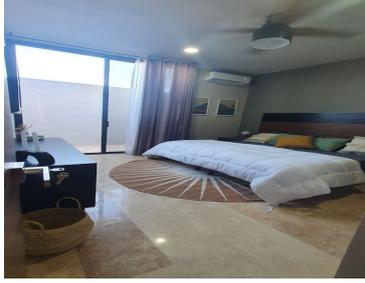
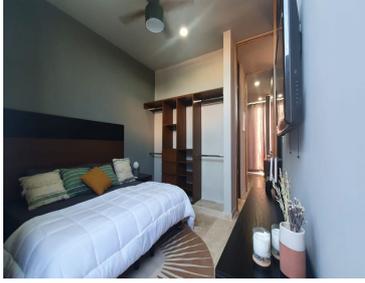
 2  2   77.80  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: jorgepalomeque@novvarealestate

Télefono:9993359295

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com