



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
18336

\$ 4,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

UPTOWN - DEPARTAMENTOS

Calle: paseo de las embajadoras **Col:** Jardines de Agua Caliente,
Tijuana, Baja California

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

12 Condominios y 6 Pent-houses Descripción: El concepto del proyecto será privado con un acceso controlado a través de una caseta de seguridad Ubicación: Zona sur de la Ciudad, ubicado en medio de Jardines y colinas de Agua caliente, en paseo de las embajadoras s/n fraccionamientos Uptown cp.22194 Precio: Desde \$4,450,000.00 MN. Distribución: -Sala -Comedor -Cocina con Barra -Cuarto de Lavado -Recamara Principal con Walk in Closet -2 Recamaras secundarias con Closet - 2 Baños completos -Balcones -93.07 M2 construcción -Roof-Deck para el Pent-House Detalles: -Loseta Cerámica en Interior -Cocina con Cubierta de Cuarzo -Barra Desayunadora en Cuarzo -Closets en las 3 Habitaciones -Baños equipados -Cancelaría en Baños -Vidrios Dobles en Ventanas y Puertas corredizas -Cisterna -Preparación Básica para Mini splits Amenidades: -Gimnasio -Sala de convivencia -Áreas de exteriores con pérgolados -Alberca -Regaderas exteriores -Baños privados -Juegos Infantiles -Pet Friendly -Andadores -Áreas de convivencia Agenda tu cita, uno de nuestros asesores te atenderá de la manera mas clara, honesta y objetiva posible, ten la confianza de que estarás en las mejores manos, somos expertos en el tema inmobiliario. Te apoyamos a tramitar tu crédito. EasyBroker ID: EB-KS5187

 3  2   93.00  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@valuamas.net

Télefono:6649799316

o Electrónico:info@valuamas.net

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

FASE III

CONDOMINIOS EXCLUSIVOS

INOVI

CARACTERÍSTICAS CONDOMINIOS

- 12 UNIDADES 93.07M²
- 3 Recámaras
- 2 Baños completos
- Cuadro de lavar
- Sala
- Comedor
- Cocina con cubierta

Balcón en subcomedor y recámara 2

Estacionamiento para 2 autos

Altura libre interior de 2.80m

PENTHOUSES

- 6 UNIDADES 136.50M²
- 3 Recámaras
- 2 Baños completos
- Cuadro de lavar
- Sala
- Comedor
- Cocina con cubierta

Balcón en subcomedor y recámara 2

Estacionamiento para 2 autos

Altura libre interior de 2.80m

Roofdeck: 43.43m²

Alcoba, sala, baño y sanitario

Área de estar

Escuente vista a la ciudad

Bodega opcional



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

OPCIONES DE MODIFICACION

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

85.82 M² + 7.25 M² BALCON = 93.07 M² DE CONSTRUCCIÓN

INOVI



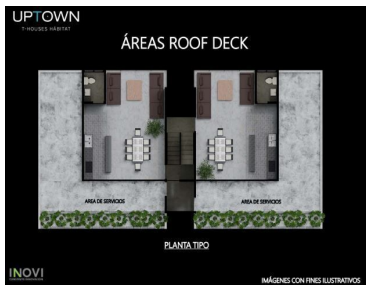
UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

CONDOMINIOS PLANTA ILUSTRADA

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

85.82 M² + 7.25 M² BALCON = 93.07 M² DE CONSTRUCCIÓN

INOVI



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

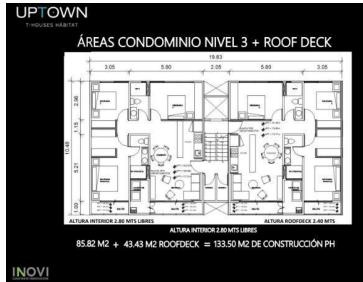
ÁREAS ROOF DECK

ÁREA DE SERVICIOS

ÁREA DE SERVICIOS

PLANTA TIPO

IMÁGENES CON FINES ILUSTRATIVOS



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

ÁREAS CONDOMINIO NIVEL 3 + ROOF DECK

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

85.82 M² + 43.43 M² ROOFDECK = 133.50 M² DE CONSTRUCCIÓN PH

INOVI



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

ÁREAS CONDOMINIOS NIVEL 1 Y 2

ALTURA INTERIOR 2.80 MTS LIBRES

85.82 M² + 7.25 M² BALCON = 93.07 M² DE CONSTRUCCIÓN

INOVI



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

SEMBRADO GENERAL

12 Condominios 6 Penthouses

CONDOMINIO TIPO

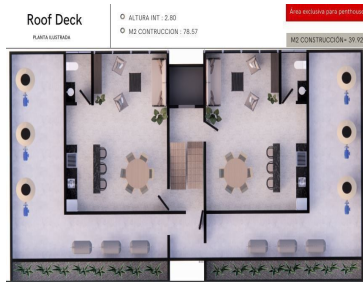
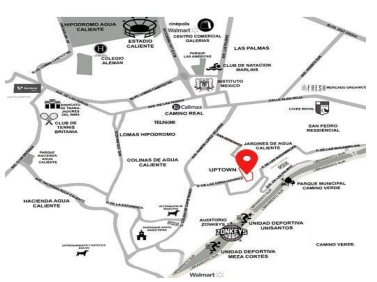
Para más información, favor de contactar al arquitecto en el teléfono 011 5555 5555

Considerar gastos notariales y de honorarios de notario

Considerar gastos de 2000 de inscripción en el registro público

Costo de construcción estimado por m² de 1,100.00

INOVI



UPTOWN
T-HOUSES HABITAT

Roof Deck

ALTURA INT: 2.80

M² CONSTRUCCIÓN: 78.57

M² CONSTRUCCIÓN: 93.07

INOVI



Condominio

ALTURA INTERIOR: 2.80

M² CONSTRUCCIÓN: 78.57

INOVI



Acabados

Productos de Cocina

Llave monomando de acero inoxidable marca Helvex

Tarja de Acero inoxidable color metálico

INOVI



Acabados

Piso de cerámica tipo mármol, color blanco con gris.

Carpentería color tipo Roble, ubicado en closet, cocina y lavabos

Gravito negro, ubicado en barra de cocina y sobre de baño

Pomaxito tipo mármol blanco con gris, ubicado en piso interior de condominio

Piso de exterior color beige, ubicado en terrazas y zonas

INOVI



