PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 19792

$ 593,160.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Terreno en venta en Sisal,Yucatan

Calle: S/C **Col:** Sisal,
Hunucmá, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Aprovecha la oportunidad de adquirir un terreno en este hermoso complejo residencial exclusivo con amenidades increíbles, disfruta con tu familia o adquiere una excelente inversión con atractivos rendimientos. - A tan sólo 15 minutos de las paradisíacas Playas de Sisal, -5 minutos de Hunucmá 25 minutos del anillo periférico de Mérida. Este grandioso desarrollo incorpora increíbles amenidades, tanto en la Casa Club Aventura Sisal como en las Privadas Residenciales. Conócelas y disfruta una gran experiencia!!! DISTRIBUCIÓN DE LA CASA CLUB: -Pórtico de acceso -Área de ventas -Restaurante -Mirador y salón de usos múltiples -Área de servicios y gimnasio -Espejos de agua con animales acuáticos - Puente y cascada -Piscina tipo cenote -Waterpark, anfiteatro, zonas de lectura -Área de juegos (tirolesa, casa de árbol, estación de juegos multiusos, juegos rurales) -Canal de río lento y área de juegos familiares -Zonas de hamacas y regaderas áreas de yoga -Estacionamiento -Puentes, circuito general, circuito de bicicletas, pabellones secundarios y más. CLUB DE PLAYA FRENTE AL MAR A PRECIO ESPECIAL por tiempo limitado al 50% en 5 anualidades. (Con amenidades) CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN DE LAS PRIVADAS: -Barda perimetral -Caseta de seguridad -Cámaras de vigilancia y control de acceso -Cerco eléctrico de alto voltaje -Infraestructura subterránea -Calles pavimentadas y banquetas -Levantamientos topográficos con coordenadas UTM -Alumbrado público -Luz eléctrica a pie de lote. -Red de agua potable. AMENIDADES DENTRO DE LA PRIVADA : ---- -Estanque y zonas de lectura -Zona de yoga-taichi -Pabellones con asadores, -zona de servicios compartidos, playground -Piscina -Estacionamiento -Senderos y puentes **Consulta nuestros renders ilustrativos; te vas a enamorar del lugar... no esperes más!! ** Consulta nuestros atractivos precios y planes de financiamiento: Desde 12 hasta 72 meses para pagar Solicita las promociones vigentes ** Enganche del 10 % sobre el valor del lote **Cuota de mantenimiento $4 pesos x m2 mensual a la entrega o a la escrituración, lo que suceda primero + $2,000 de fondo de contingencia, único pago a la escrituración ** El precio publicado corresponde a un lote estándar de 247.15 m2 (Precio contado) ** Contamos con lotes de diferentes medidas categoría plus y premium (frente a amenidades y áreas verdes) ENTREGA Privada Kin Ha en 2024 (100 % vendida) Privada Tunich en 2026 en promoción (privadas con amenidades y áreas comunes). Casa Club Aventura Sisal, en 2025. ***Cotiza tu lote y haz crecer tu dinero y tu patrimonio. PRECIOS Y DISPONIBILIDAD SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-IJ8277

0 0 0.00

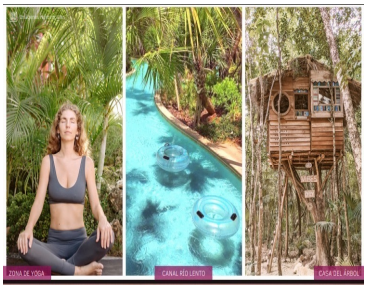
DATOS DEL VENDEDOR

re: magaly@arumarealestate.com

Télefono:9994470331

ctrónico:magaly@arumarealestate.com

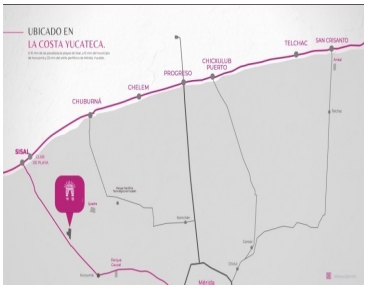
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

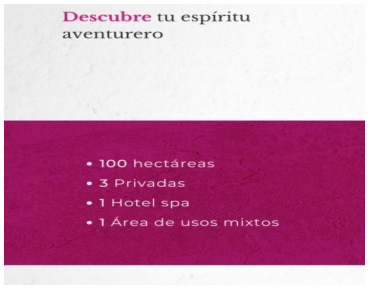

ZONA DE YOGA
CANAL RÍO LENTO
CASA DEL ÁRBOL

ACCESO PRINCIPAL

AVENTURA SISAL

REMATE VISUAL PRINCIPAL


UBICADO EN
LA COSTA YUCATECA.
TELCHAC
SAN CRISANTO
CHICXULUB PUERTO
PROGRESO
CHELEM
CHUBURNÁ
SISAL
Mérida


Descubre tu espíritu aventurero
• 100 hectáreas
• 3 Privadas
• 1 Hotel spa
• 1 Área de usos mixtos

Construye a tu manera
33.6 Hectáreas
747 Lotes Residenciales
3 zonas de amenidades
N
O
E
S

Características de urbanización
• Barda perimetral
• Caseta de seguridad
• Cámaras de vigilancia y control de acceso
• Cerco eléctrico de alto voltaje
• Infraestructura subterránea
• Calles pavimentadas
• Banquetas
• Levantamientos topográficos con coordenadas UTM
• Alumbrado público
• Luz eléctrica a pie de lote
• Red de agua potable

Amenidades
A. Zona de relajación
• Estanque
• Zonas de lectura
• Zona de Yoga-Tachi
• Palafitones con asadores
• Zona de servicios compartidos
• Playground
• Piscina
• Estacionamiento
• Senderos
• Puertas
• Laberinto vegetal
B. Zona de recreación
• Estanque
• Pet park
• Zona picnic
• Ciclovía
• Estacionamiento
• Piscina
• Fuentes interactivas
• Playground
• Palafitones (2)
• Zona de servicios compartido
• Cancha de usos múltiples
• Circuito de Jogging
• Área de acondicionamiento TRX
• Cancha de pádel