PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 20086

$ 2,292,950.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Pre-venta Bosqüa, departamentos inteligentes en Buenavista, Mérida, Yucatán

Calle: Col: Buenavista,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

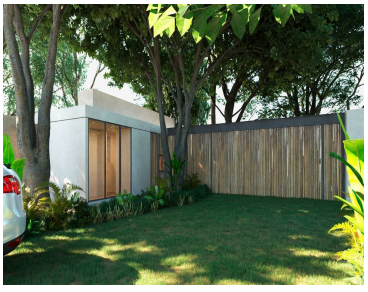
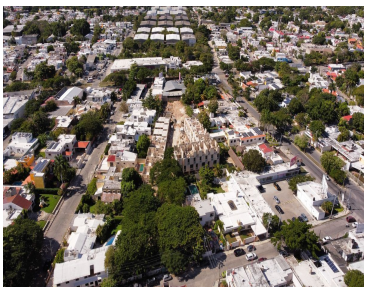
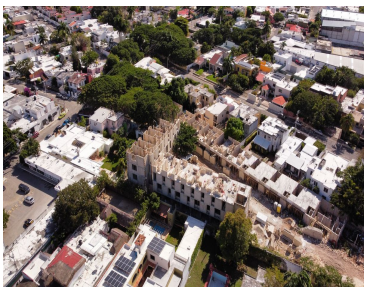
Bosqüa es un desarrollo ecológico, sustentable, inteligente y rentable, que mezcla smart homes y departamentos diseñados para generar dinámicas socialmente activas y pacíficas. Con la idea de mejorar la calidad de vida de sus habitantes mediante la naturaleza y la tecnología, a fin de crear un desarrollo que sea una inversión segura y confiable. Las áreas comunes de Bosqüa tendrán instaladas paneles solares para el ahorro de consumo energético en: • Iluminación y energía general común de todo el desarrollo: Toda la luz que haya en las áreas comunes del desarrollo contarán con energía solar. • Hidropresurizadoras: La presión del agua se potenciará con tres hidropresurizadoras comunes, las cuales se encontrarán dentro de la energía generada por los paneles solares. Los paneles solares de las áreas comunes reducen los costos de las cuotas de mantenimiento. Al ser compartidas hay un menor gasto energético. • El 45% del desarrollo es permeable y está cubierto por árboles y vegetación. Conservamos la mayoría de los árboles existentes y sembramos más de 60 árboles, 200 palmas, 1000 plantas de ornato y 2000 metros cuadrados de pasto. • Entre las áreas verdes se encuentran nuestras calles hechas de pasto. La tecnología de suelo permeable consiste en unas rejillas de plástico reciclado, las cuales se rellenan con tierra fértil para sembrar pasto. Éstas se encuentran un centímetro por arriba de la tierra para evitar que se maltrate. • Todas las unidades son inteligentes. Podrás controlar desde cualquier smartphone, tablet y/o comandos de voz: A/C Luces Ventiladores TV Música (bocinas, Spotify) Videos (streaming) Cerradura electrónica El hogar inteligente permite controlar horarios de encendido y apagado de toda tu iluminación y dispositivos, lo cual genera un ahorro en electricidad. Podrás crear rutinas a tu medida, en donde puedes incluir música, videos, iluminación y/o temperatura. El desarrollo está optimizado para poder ponerlo en renta posteriormente en Air BnB y/o Booking.com. Si buscas que tu propiedad en Bosqüa se rente, te ofrecemos la tranquilidad y seguridad de minimizar los plazos sin ocupación y de este modo optimizar el retorno de tu inversión. Tanto los departamentos como los Smart Homes están equipados con Google Home, un dispositivo que puede personalizar tu propio hogar, convertirlo en inteligente y así poder controlar tu iluminación y aparatos electrónicos mediante comandos de voz o desde tu smartphone. Enterga Abril 2023 Casa Club/Restaurante/Bar Terraza frontal Piscina/Asoleadero/Terraza interna/Grill Elevador Recepción tipo hotel Seguridad 24/7 con caseta de vigilancia y barda perimetral. Servicio de restaurante/bar todo el día. Bajos costos de mantenimiento (ecológicas e inteligentes). Área de lavandería. Servicio de recepción y concierge. Administración de rentas (opcional) App para comunicación y administración de tu residencia. Tienda de conveniencia junto a la puerta de acceso. Clases de yoga, calistenia, zumba, entre otras. EasyBroker ID: EB-KK7664

1 **1** **60.00** **1**

DATOS DEL VENDEDOR

e: jorgepalomeque@novvarealestate

Télefono:9993359295

rónico:jorgepalomeque@novvarealestate

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!