



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
20368

\$ 5,557,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en preventiva en Montes de Amé Mérida

Calle: Col: Montes de Ame,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Element es un exclusivo complejo departamental dentro del periférico de tres niveles, ubicado en la mejor zona de la ciudad: la zona norte de Mérida, a unas calles de Prolongación Paseo de Montejo. En el Residencial Montes de Amé, muy cerca de centros comerciales, bancarios, colegios y universidades, hospitales de prestigio y supermercados. Servicios: -Estacionamientos techados. -Portón eléctrico. -Caseta de vigilancia. -Elevadores -Contenedores de basura. -Circuito cerrado de cámaras. Amenidades: -Sala Hemingway (Biblioteca) -Sala Origen (Sala juntas) -Sala TV -Area Grill -Bar -Piscina -Asoleadero -Sala Fitness -Zona Zen -Pet Zone Son 25 departamentos en 3 tipologías: LIVE, MOVE y NURTURE Modelo NURTURE / 127 m2 -Sala -Comedor -Cocina con barra desayunadora -Área de lavado -Medio baño visitas -2 Recámaras secundarias con baño completo -Recámara principal con baño completo -1 Baño servicio -2 cajones estacionamiento -Sistema Lock-Of ADICIONALES INCLUIDOS -Carpintería en cocina -Meseta granito blanco en cocina -Parrilla eléctrica con 4 quemadores -Closet semi vestidos -Meseta de mármol en baños -Pisos cerámicos -Calentador Eléctrico -Fijo cancel templado en baños Entrega: Octubre 2024. Apartado: \$20,000 pesos (7 días naturales). Enganche: 20% (promesa) 30% (financiamiento 18 meses) 50% (escritura). Forma de pago aceptadas: Crédito bancario y recurso propio *Cuota de mantenimiento: \$1,700 pesos (1 recámara) \$2,300 (2 recámaras) \$2,700 (3 recámaras) *Fondo de reserva (extraordinario): \$5,100 pesos (1 recámara) \$6,900 (2 recámaras) \$8,100 (3recámaras). EasyBroker ID: EB-MP0714

 3  3   127.24  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Correo electrónico: hola@inmuebleshogar.com

Télefono: +529999058544

Correo electrónico: hola@inmuebleshogar.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com