¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 20837

$ 11,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Catujanes

Calle: Col: Catujanes,
Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermosa Residencia EN PREVENTA ubicada al sur de Monterrey, muy cerca de centros comerciales, escuelas privadas y hospitales. T: 360 m2 C: 473 m2 Proyecto con fecha de arranque enero del 2021 y fecha tentativa de entrega para diciembre del mismo año. Primer Nivel: Cochera para 3 autos con entrada peatonal independiente de la cochera, bodega, recibidor con doble altura que permite una sensación de amplitud al entrar a la casa, ½ baño, amplia recamara en planta baja con su baño completo y closet, sala comedor con vistas y acceso a la alberca, de manera independiente cocina con cubierta de cuarzo (equipada con parrilla y campana) e isla central, alacena con carpintería terminada, family room a un lado de la cocina con acceso a la terraza techada y alberca, baño exterior, alberca (incluye iluminación a control remoto, filtro, bomba y cascada) área de regadera (para alberca), área de asador con barra y cubierta de granito, cuarto de maquinas, cuarto de servicio Segundo nivel: Estancia familiar muy amplia con terraza y vista a la alberca, recámara principal con vistas hacia la alberca, su baño con lavabo doble, tina de hidromasaje y walk in closet, dos recámaras secundarias con sus baños muy amplios y walk in closets, en una de las recamaras secundarias cuenta con tina, en esa misma planta lavandería y cuarto de blancos. Incluye: Cocina de mdf con cubiertas de cuarzo, tarja doble, torre de hornos, parrilla y campana, carpintería en alacena, Carpintería en closets y vestidores, carpintería en cuarto de blancos, lavabos con cubiertas de granito o mármol barra de terraza de granito, Puerta principal con bastidor metálico, puertas secundarias de madera semisólidas, llaves de lavabos, tarjas y regaderas, tallador en lavandería, iluminación led cálida, porcelanatos formatos 60 x120 daltile, fachada con elementos de piedra, metal y madera, cancelería en ban?os, espejos en ban?os, ventanas eurovent serie 70, jardinería, preparación para páneles solares, preparación para auto eléctrico, preparación para minisplits, preparación multimedia, filtro y bomba para alberca, iluminación a control remoto para alberca, cascada funcional en alberca. PREVENTA $11,000,000 CON 35% DE ENGANCHE, 45% EN 10 PAGOS, 20% AL ESCRITURAR. (PREVENTA VÁLIDA HASTA COLADO DE LOSA PLANTA ALTA). EasyBroker ID: EB-GS7831

4 **6** **473.00** **3**

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@gvia.mx

Télefono:(81)8218-8939

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

www.pinnmx.com