PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:
22067

$ 849,240.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Terrenos en Privada Resiencial en Cholul en el Norte de Mérida

Calle: Col: Santa Rita Cholul,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Descripción general Residencial ubicado estratégicamente en una zona de alto crecimiento residencial y comercial, el desarrollo se encuentra a pie de carretera federal, rodeado de residenciales de casa habitación unifamiliar al norte de Mérida, perteneciente a Cholul, zona diamante. Su cercanía entre la costa y la ciudad hacen de esta privada una excelente oportunidad tanto para inversión como para construcción de la casa ideal. Los puntos destacados en esta zona es su cercanía a los principales hospitales, plazas comerciales y reconocidas universidades gracias a la infraestructura y conectividad con el nuevo libramiento carretera Chicxulub podemos estar en menos de 13 minutos por plaza la Isla y hospital El Faro al igual que a 20 minutos de las playas de Yucatán y zonas turísticas cómo el nuevo parque Jurásico. Información del desarrollo •Ubicación: Cholul, Mérida, Yucatán •Número de unidades: 99 lotes residenciales 100% urbanizados • Superficie: hay lotes de 240 m y hasta 325 m •Entrega: Junio 2024. -Entrega total del proyecto: Mayo 2025 •Precio:$3,500 m2 •Apartado: $10,000 pesos •Enganche:15% •Cuota de mantenimiento: $6 pesos el m2. •Fondo de reserva: $5,000 pesos •Amenidades: Terraza social con piscina con acabado chukum, bar, y 2medio baños, bodega y caseta de vigilancia con portón eléctrico. Descripción del desarrollo Privada de 99 lotes residenciales con servicios urbanos y áreas de amenidades como: •Caseta de vigilancia con acceso controlado 24/7 •Barda perimetral con mampostería al frente en toda la privada •Estacionamiento para visitas •Salón de eventos con A/AC •Terraza al aire libre techada con ventiladores •Grill-Zone •Relax-Zone •Piscina familiar con área infantil •Solarium •Áreas verdes •Área de Yoga •Área para Jogging •Pet-park •Cancha de pádel •Cancha de usos múltiples INFRAESTRUCTURA Barda perimetral frontal de mampostería, barda perimetral verde (con vegetación), energía eléctrica subterránea CFE, murete para acometida, servicios de agua, ductería subterránea para voz y datos. Las calles de concreto hidráulico con un ancho de 8metros y las banquetas en color natural con un ancho de 1.50 metros. EasyBroker ID: EB-MM2637

0 **0** **0.00**

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: info@karmarealestate.info

Télefono:+529841681052

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!