



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
23285

\$ 9,400,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Venta en Yavia Zibata

Calle: Col: Zibatá,  
El Marqués, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa Residencial Nueva, Completamente Equipada, Diseño Único Contemporáneo, con espacios Amplios y Funcionales, Acabados de Lujo, arquitectónico, cuenta con techos altos y ventanales grandes que favorecen la iluminación y la ventilación natural de la casa, eficiente iluminación de luz Led blanca, Roof Garden y hermosos jardines con Alberca; está preparada para equiparse con Celdas Solares y Boiler Solar, cuenta con las instalaciones para recibir equipos de aire acondicionado tipo minisplits en todas las áreas de la casa. Ubicada dentro de un Fraccionamiento Privado con acceso controlado y rigurosa vigilancia privada las 24 horas del día. Áreas: - Cochera Triple Semi-techada -Cisterna de 2,500.00 lts. Incluye bomba de presión. - Pasillo de Servicio -Área para Bicicletas -Acceso Principal con puerta de 1.40 x 2.60 de madera - Recibidor - Estudio y/o Cuarta recamara para Visitas con baño completo en planta baja. - 6 Baños completos y 1 Medio baño con cancelería de cristal Templado y encimeras Mármol. - Sala comedor tipo Loft, con salida a Terraza Jardín. - Terraza Jardin semi techada, cuenta con alberca de 14.85 m2 - Cocina equipada con parrilla eléctrica y horno de gas, campana decorativa, Isla con encimeras de Cuarzo y alacenas de MDF. - Estancia Familiar y Cuarto de juegos con salida a Roof Garden. - 3 Recamaras en segundo nivel con baño vestidor c/u, la Principal con Terraza - Lavandería Techada, Con Patio descubierto cerrado en sus cuatro Lados para Tendido. - Roof Garden con terraza techada y Vista a la Ramla. - Cuarto de Servicio Acabados: Pisos de mármol Natural Travertino Detalles de recubrimiento interiores y exteriores de porcelanato. Cancelería de regaderas en cristal templado de 9mm. De espesor. Encimeras de cocina de Cuarzo color Ceniza Encimeras de baños de mármol Duela de madera como recubrimiento en techo de Roof Garden, con Pisos duela cerámica. EasyBroker ID: EB-KE8035

4 6 410.00 3

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: consorciosato@gmail.com

Télefono:+524421366363

Electrónico:consorciosato@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)