PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 23831

$ 25,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Excelente casa familiar en un condominio privado y tranquilo

Calle: Calle 2 Hortensia **Col:** Miguel Hidalgo 3A Sección, Tlalpan, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

¿Tienes una familia grande y necesitas más espacio, además de estar dentro de un condominio seguro y privado? Esta es la casa ideal para tí. En este residencial, se percibe un ambiente muy natural y tranquilo. Se encuentra en una calle cerrada, por lo que es muy fácil entrar y salir. Condominio seguro, con portero las 24 horas. El estacionamiento es de fácil acceso, construido sobre una terraza. Tiene área de juegos infantiles y salón de usos múltiples, el cual cuenta también con asador. La casa es grande, de 329m2, consta de 3 niveles y adicionalmente un sótano. Está en excelentes condiciones, con una cocina moderna y actualizada, al igual que los baños. Esta casa es la única en el condominio que tiene balcón. Tiene también un mueble divisorio entre sala y comedor que contiene una cálida chimenea a base de etanol, con encendido electrónico. Planta baja: - Sala (con ventanal grande, por lo que tienes muy buena iluminación) -Comedor (con balcón muy agradable, del cual tendrás excelente iluminación y ventilación) -Cocina (amplia, moderna, en acabados blancos, con vista al balcón. Muebles con sistema de cierre suave) -Baño de visitas -Closet (cerrado, para guardar cosas de mantenimiento, de limpieza, herramientas, deportes o lo que quieras tener de fácil acceso cuando sales de casa). Primer piso: -Recámara principal de doble altura (Tiene baño privado, con 2 lavamanos y bañera con hidromasaje) -Recámara secundaria (con amplio closet y vista hacia la ciudad y los volcanes) -Tercer recámara (con closet y cubos para organizar objetos) -Baño completo (con canceles de vidrio que dan servicio a la segunda y tercera recámara) Segundo piso: -Amplio walking closet con linda vista a la ciudad y los volcanes -Cuarto de servicio con baño privado -Cuarto de lavado Sótano: -Amplio espacio parcialmente dividido -Baño completo -Patio pequeño de donde puedes tener buena ventilación e iluminación, estando en el sótano. -Pequeña bodega para guardar cosas debajo de las escaleras. En el sótano tendrás calefacción, para estar en un ambiente cálido y confortable. ¡Este sótano está genial! Puedes adaptarlo a tu gusto, puede ser un gran espacio para tener tu gym privado, puede ser una sala de reuniones familiares, un área de bar para recibir amistades, un área de juegos para tus hijos, una gran sala familiar y de cine, espacio amplio de home office, hacer una cuarta recámara... En el patio del sótano puedes poner también un asador o sillas para disfrutar el aire fresco. Cuenta con 2 estacionamientos, lineales (No estorban a vecinos) ¡Es una excelente casa para disfrutar con tu familia! Agenda una visita para mostrártela, será un gusto atenderte. *Te ayudamos a gestionar el crédito si lo requieres. *En renta ya incluye el mantenimiento $3,200. EasyBroker ID: EB-MS5380

4 **3** **328.56** **2**

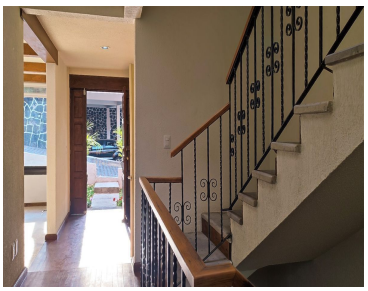
DATOS DEL VENDEDOR

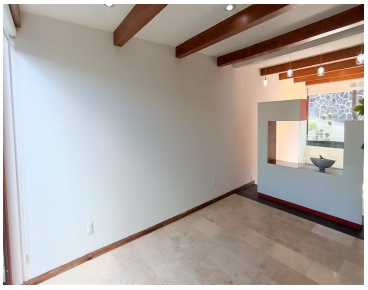
contacto@sierramarinmobiliaria.com

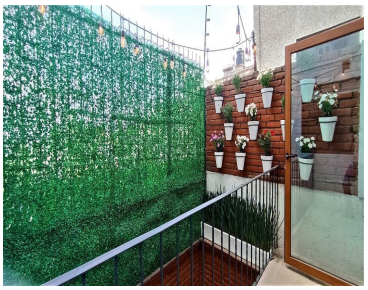
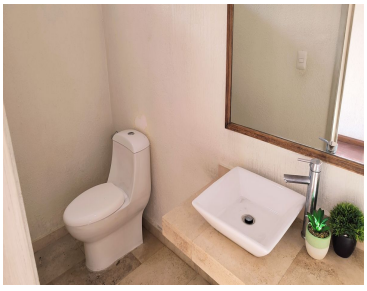
Télefono:5522440384

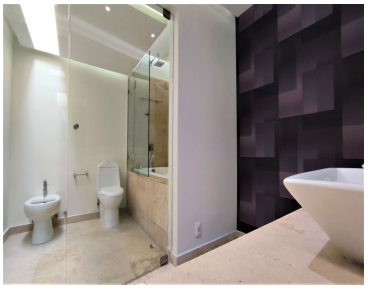
ónico:contacto@sierramarinmobiliaria.com

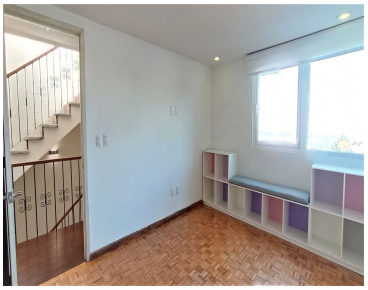
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

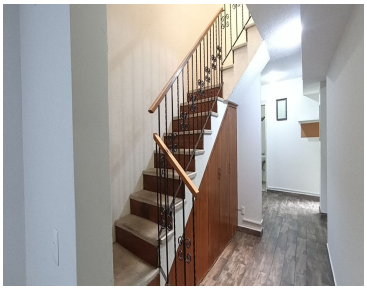
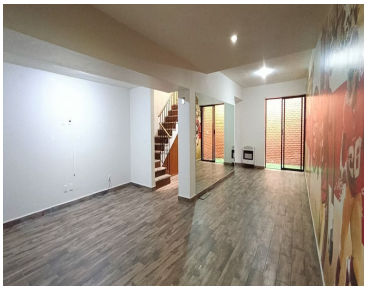


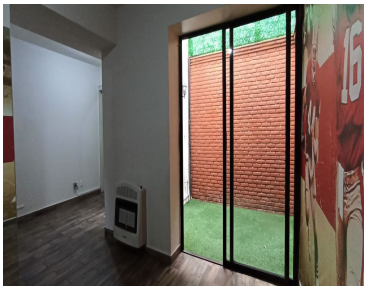
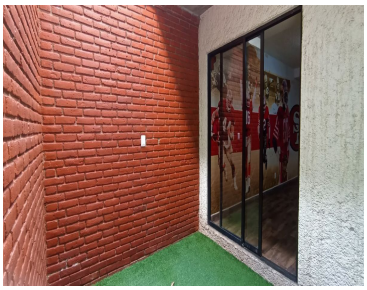
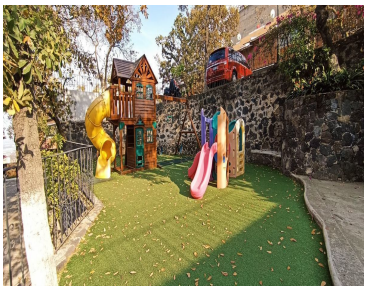






www.pinnmx.com