

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
24576

\$ 839,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA FRENTE AL MAR, CONJUNTO DE 4 DEPARTAMENTOS "OCEANFRONT"

**Calle:** Costa Bella carretera libre Tijuana-Ensenada **Col:** Costa Hermosa,  
Playas de Rosarito, Baja California

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Costa Bella carretera libre Tijuana-Ensenada 32, Costa Hermosa, Playas De Rosarito, Baja California, Mexico, 22717 INCREIBLE PROPIEDAD EN VENTA, de otro nivel, hermosa residencia frente al mar, constituida por un conjunto de 4 Departamentos. A solo minutos del centro de Rosarito. Excelente opción para inversionistas (negocio para rentas, Airbnb) o perfecta para una familia grande con sus departamentos privados cada uno. Se encuentra en carretera Libre Tijuana- Ensenada, Costa Bella, a pie de la carretera. Esta a 10 min del centro de Playas de Rosarito A 5 min del Arco de Popotla Y a lado de la Torre de Costa Bella A 1 hora de Ensenada 40 min de Tijuana B.C. Sus vistas de atardeceres tan gloriosos por estar frente al mar y del lado de la carretera los hermosos amaneceres con su salida del sol en medio de las montañas. La Propiedad cuenta con: Cuatro Departamentos, una terraza frente a la casa, 3 balcones frente al mar, y un amplio espacio en zona federal en la parte trasera de la casa, que se puede acondicionar para el gusto propio del comprador, y que da al acceso al mar. 3 cocheras techadas con garage automático, con acceso independiente fuera de la propiedad, y acceso dentro de la casa principal. El acceso es por el lado izquierdo, a un costado de la propiedad. Arriba de la cocheras, al frente, esta el Primer departamento que cuenta con: 2 Recamaras 1 Baño completo Sala - Comedor - Cocineta 1 Balcón al frente (vista hacia la carretera y Montañas). 1 Terraza (lista para hacer tus reuniones o simplemente tomar el sol) con la misma vista que el balcón, esta terraza une al último departamento de los 4, es la parte del acceso a el. Segundo departamento ( en la planta baja o subterránea) cuenta con su acceso independiente por un costado de la casa y este departamento cuenta con: 2 pequeñas Recamaras 1 Baño sala cocina-comedor 1 Terraza y patio junto (un lugar muy grande) tiene su área padrísima (para hacer sus reuniones con carne asada) una barra, un asador y 1 chimenea. Casa Principal de 2 pisos (2do y 3er nivel), cuenta con 5 recamaras y 4 baños completos: En el primer piso: esta un recibidor, acceso a la cochera, cuarto de lavado, un baño completo y 1 recamara. 4 Baños completos En el segundo Piso de la casa principal, al subir primero esta una pequeño recibidor con su sala , y al lado derecho esta la recamara principal, muy muy amplia con su propia chimenea, cuenta con un walk in closet al entrar, enseguida un librero empotrad a la pared, al lado izquierdo esta el acceso al baño completo con su closet para blancos y su jacuzzi. Al subir las escaleras en el recibidor del lado izquierdo esta las otras 3 recamaras: una de ellas con su baño completo individual y las otras dos comparten el baño. Las 3 cuentan con su closet y abanico ventilador de techo y también en la parte del pasillo (afuera de las recamaras) esta una pequeño closet para blancos. Tercer departamento (4to nivel): Al entrar a la propiedad hay un recibidor (se puede poner perfectamente una pequeña sala recibidor u oficina), del lado izq. tenemos 1 de las recamaras con su closet y 1 baño completo que se comparte con la recamara secundaria y su closet, un cuarto de lavado techado amplio y a lado un medio baño para visitas, enseguida hay un comedor y otra pequeña sala, bajamos un desnivel de 2 escalones y esta la sala principal y cocina integral con su barra desayunador muy amplia y muy bonita con mármol y ladrillo y aparte de la estufa tiene un horno chimenea (del lado de la cocina horno, del lado de la sala una chimenea, le da un hermoso detalle rustico), al final de departamento nos encontramos con un balcón con vista amplia al maravilloso océano. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

EasyBroker ID: EB-JK0838

 11  7   0.00  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**re:** samec.inmobiliaria@gmail.com

**Télefono:**+526611239936

**ctrónico:**samec.inmobiliaria@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!







