

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25165

\$ 89,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## LOCAL COMERCIAL IDEAL PARA RESTAURANTE - POLANCO

**Calle:** EUGENIO SUE **Col:** Polanco IV Sección,  
Miguel Hidalgo, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

LOCAL EN RENTA EN POLANCO, A UNOS METROS DE MASARYK Locales 50dolares m2 PisosArriba 30 dólares m2 Todo negociable. Eugenio Sue Tiene Uso de Suelo para todo. Inclusive Restaurante cafetería Se renta local de 120 m2 a pie de calle con jardín privado Iluminado, a una cuadra de Masaryk y Parque Lincoln, con permiso para venta de cerveza y vino en ciertas horas del día, Edificio con 3 pisos y uso de suelo comercial tanto para OFICINAS como LOCALES, con la siguiente distribución y montos de renta : PB : LOCAL 200 m2 (se aceptan todos los giros, en caso de Restaurante el inquilino puede tramitar el permiso) Es el frente del edificio mas el garaje ADICIONAL EN EL MISMO EDIFICIO: -LOCAL 250m2 (Interior) con jardín de 105m2 Instalación con baño SEGUNDO NIVEL: -OFICINA 350m2 (Exterior) Instalación con baño TERCER NIVEL: -OFICINA 350m2 (Exterior) Instalación con baño Se arreglo el piso para que no se escuche el ruido, faltaría poner piso decorativo. CUARTO PISO: -ROOF GARDEN Roof Garden compartido de 350m2 Se arreglo el piso para que no se escuche el ruido, faltaría poner piso decorativo. Cuenta con espacio para poner elevador. EasyBroker ID: EB-LI3071

 0  2   120.00  1 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** emileish@me.com

**Télefono:**5587962930

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)