PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 25559

$ 4,930,597.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamentos de LUJO en Merida, al nte. de la ciudad

Calle: Col: Mérida Centro,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Complejo compuesto de 126 Departamentos en 2 Torres con 17 Pisos de 2 a 4 Recamaras. El diseño escultórico de Light Tower está inspirado por la escalera milenaria del antiguo templo de Kukulcán en Chichén Itzá. El resultado ofrece a los residentes terrazas escalonadas que se puede utilizar para servicios adicionales y apartamentos contiguos. Visualmente, son una característica única del proyecto. Cada residencia está diseñada teniendo en cuenta el bienestar de los residentes brindándoles lo mejor experiencia a través de la luz, las formas, el color, las vistas y la naturaleza. Para mejorar la continuidad entre el interior y el exterior cada unidad tiene ventanas de vidrio de piso a techo, alternadas con paneles sólidos y móviles que permiten al residente disfrute de la vista desde cada habitación, aún pudiendo controlar la cantidad de exposición solar que prefieren. La atención a las tradiciones y el uso de nuevas tecnologías se unen en la selección de materiales donde la estética y la calidad se combinan para brindar la mejor experiencia para los residentes de Light Tower. Con una ubicación estrategica Sobre Periferico de Mérida localizado a 15 minutos de la playa, a 5 minutos de plazas comerciales más exclusivos de Yucatán, Colegios, Universidades. **MODELOS: •Typology 02 •DISPONIBLE 3 UNIDADES •Precio Desde:$ 4,930,597 Hasta: $7,100,019 •Superficie desde: 113.39 m2 hasta 154.87 -2 Recamaras con baño completo y closet -Sala - Comedor -Cocina -Terraza •Typology 03 Y 04 •DISPONIBLE 23 UNIDADES •Precio Desde:$ 6,361,295 Hasta: $11,833,160 •Superficie: Desde 129.40 m2 hasta 300.43 -2 Recamaras con baño completo -Sala -Comedor -Cocina -Guarro de servicio -Terraza •Typology 05, 06 Y 07 •DISPONIBLE 32 UNIDADES •Precio Desde:$ 7,286,942 Hasta: $22,952,250 •Superficie:Desde 170.08 Hasta 643.12 m2 -3 Recamaras con baño completo y closet -Sala -Comedor -Cocina Cuarto de servicio -Terraza Amenidades: -Lobby -Spa -Gym -Pisicna -Pool Bar -Kids Room -Co-working -Meeting Room -Storage -Resident Lounge Condiciones de Compra: *Apartados: Se podrán hacer apartados a partir del pago de $100,000.00 *El tiempo de apartado será de 15 días. *Firma de Promesa: Desde 30% como enganche. *30% diferido a 36 meses *40% saldo contra entrega Financiamneto: *Contado beneficio del 7% anual diferido a 12 meses hasta la entrega del proyecto. Fecha de Entrega: Agosto 2025 Mantenimiento: $38.00 por m2 "El precio y la disponibilidad pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso". EasyBroker ID: EB-MT8369

2 **2** **113.39** **2**

DATOS DEL VENDEDOR

mbre: nuevaerareco@gmail.com

Télefono:9991295465

lectrónico:nuevaerareco@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

www.pinnmx.com