

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
25715

\$ 19,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# EL CAMPANARIO, CASA EN PREVENTA

**Calle:** El Carmen **Col:** El Campanario,  
Querétaro, Querétaro

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

APROVECHA PRECIO PREVENTA 85% de avance de obra, entrega el 15 de mayo 780 m2 de Terreno 650 m2 de Construcción \$19,900,000 Preciosa residencia con acabados de lujo y amplios espacios, ubicada en esquina en dos niveles con espacios de doble altura.

Acceso: Jardinería de diseño, Cochera techada para 4 autos. Planta baja: Hall recibidor, sala y bar con doble altura, comedor, baño de visitas, amplia cocina equipada con barra de cuarzo y desayunoador, alacenas de piso a techo y alacena interior, estos espacios tienen vista al jardín con alberca climatizada con área de jacuzzi e hidrojets, terraza y baño y amplio jardín, despacho de cristal y una recamara con vestidor y baño. Planta alta: Escalera de madera con cristal templado y barandal, family room, y 3 recamaras con vestidor y baño, la principal con tina. Acabados: madera sólida, loseta porcelánica, cuarzo en cocina, parrilla y campana en isla, horno, doble tarja con triturador, lavavajillas, PVC en ventanería, recamara principal con doble vidrio, deck en área de alberca, paneles solares y calentador eléctrico, hidroneumático, gas estacionario. Servicios: Amplio cuarto de servicio con baño completo y cuarto de máquinas. El Campanario es el Fraccionamiento privado mas exclusivo de la ciudad de Querétaro. 550 hectáreas, más del 50% en áreas verdes, ofrece a sus habitantes servicios exclusivos y las mejores instalaciones, casa club de más de 8,000 m2 diseñada por la firma Artigas, con restaurante, 2 albercas, canchas de tenis, spa y gimnasio, y un extraordinario campo de golf de 18 hoyos par 72 con categoría internacional, amplias vialidades con diseño de jardines, cañadas y lagos artificiales. Circuito cerrado, control de acceso, barda perimetral, instalaciones subterráneas y área comercial para la comodidad y seguridad de sus habitantes. Con una excelente ubicación a 5 minutos de Bernardo Quintana y Anillo Fray Junípero Serra. Con características que lo hacen uno de los desarrollos de mayor calidad en el centro del país. Agenda tu cita, será un placer atenderte.

EasyBroker ID: EB-MT6151

 5  5   650.00  6 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** maricela\_feregrino@hotmail.com

**Télefono:**4421609687

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



