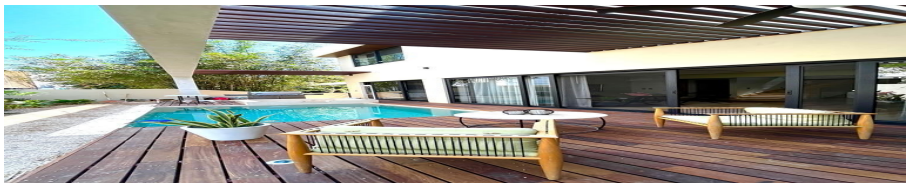
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 27291

$ 15,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Yucatan Country Club en venta Casa con alberca y paneles solares

Calle: Col: Yucatán Country Club,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se trata de la Venta de una Casa de dos planta en Privada, dentro del exclusivo complejo residencial Yucatán Country Club. Además de las amplias avenidas, ciclovías, cancha de padel, jardines, zonas arboladas y amplia superficie de pasto, los límites de velocidad e infraestructura para la movilidad peatonal y vehículos no motorizados, crean un entorno seguro para los niños, permitiendo su traslado a la escuela, incluso sin necesidad de automóvil ya que el mismo country club cuenta con colegio para los niños. Distribución de la casa: Planta Baja: - Cochera techada para 3 autos - Vestíbulo a doble altura - Sala - Comedor - 1/2 baño - Cocina con tope de granito negro, desayunador para 6 personas con vista a jardín. Totalmente equipada, nevera inverter, Microondas y parrillera Marca Smeg, sistema de basurero ecológico, Horno de 30' Marca Whirpool. - Recámara # 4 con Clóset vestidor y Baño completo. - Terraza Techada con pergola y deck de cumarú. - Cuarto de servicio con baño - Alberca con acabado Chukum, sistema de filtración, iluminación, sistema de aspirado, cuarto de maquinas. Tiene preparación para instalar bomba de calor. - Bodega - Jardín con sistema de riego Planta Alta: - Recámara principal con terraza, clóset vestidor, doble lavablo y baño - Recámara # 2 con clóset vestidor y baño - Recámara # 3 con clóset vestidor y baño - Área de lavado (Cuarto de lavado con su batea y área de tendido al aire libre.) GENERALIDADES: • Paneles Solares para sostenimiento energético. • Pisos de Marmol Veracruzano • Sistema de aspirado y cuarto de máquinas para la piscina. • Aires acondicionados, equipos Mini Split Inverter en todas las áreas de la casa. • Aire acondicionado, equipos tipo Casette en Sala y Comedor • Calentadores a Gas. • Sistema de riego automático en toda la casa, para los jardines. • Cisterna de 5.000 litros cada uno. • Tanque de gas estacionario de 300 litros. Disponibilidad Inmediata CONDICIONES DE LA OPERACIÓN: - Apartado 100,000 pesos - 40% Promesa de Compra Venta - Saldo contra escritura Forma de Pago: Contado - Créditos Bancarios Disponibilidad y precio sujeto a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-LM2285

4 **4** **352.00** **3**

DATOS DEL VENDEDOR

nbre: tuinmueblemid@gmail.com

Télefono:9993625455

lectrónico:tuinmueblemid@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

www.pinnmx.com