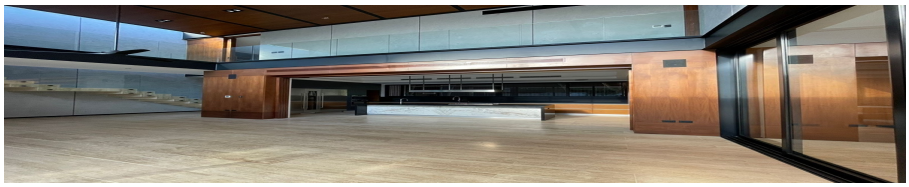
PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
29779

$ 26,950,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en Venta en Yucatán Country Club, Mérida, Yucatán.

Calle: Col: Yucatán Country Club,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia de lujo ubicada dentro del Yucatán Country Club, un desarrollo residencial enmarcado por el legendario campo de Golf "El Jaguar", diseñado por Jack Nicklaus y el cual ha sido galardonado como el mejor campo de golf de México, Centro y Sudamerica, cuenta con alrededor de 4 lagos y 5 cenotes naturales. Yucatán Country Club está catalogada como la mejor comunidad para vivir en México. DISTRIBUCIÓN Planta baja: - Cochera techada para 3 autos -Cocina integral marca Wolfi con refrigerador, estufa con 6 quemadores, campana, cava, horno, gavetería en madera de tzalam, isla con meseta de cuarzo. La cocina se puede aislar completamente mediante puerta corrediza de madera. La cocina tiene adicionalmente vista a un patio interior con iluminación y árboles - Amplia alacena - Cuarto de servicio con baño completo - Sala-Comedor con altura de 7.30 metros - Medio baño para visitas - Family Room con baño completo y centro de entretenimiento de madera empotrado a pared - Amplia terraza - Jardín - Alberca con iluminación - Bar exterior con barra en cuarzo y madera Planta alta: - 3 recámaras. Cada una con walk in closet, baño, espejos y hamaqueros - La recámara principal con doble lavabo y tina - Cuarto Estudio con librero de madera empotrado con salida a terraza - Closet de Blancos - Amplio cuarto de lavado con instalaciones para equipos y bodega EQUIPAMIENTO - Piscina con equipo de filtración e iluminación LED. - Sistema de presión constante y suavizador - Sistema de riego automatizado. - Cisterna - 2 calentadores eléctricos de 40 Lt - Aires acondicionados Fan&Cool en recámaras, family room, estudio, cocina - Ventiladores de techo en recámaras, family room, estudio y terraza - Closets vestidores con Proyector de Luz natural SOLATUB - Hamaqueros en recámaras - Salidas de internet para alta velocidad en toda la casa - Casa completamente automatizada (Rack de automatización en planta baja) - Cocina integral de diseño equipada con campana, parilla y horno. - Iluminación LED. - Salidas para instalación de paneles solares y para planta de luz de emergencia - Sistema de videovigilancia - Sistema de audio en toda la casa. EasyBroker ID: EB-MB3765

3 **5** **648.81** **3**

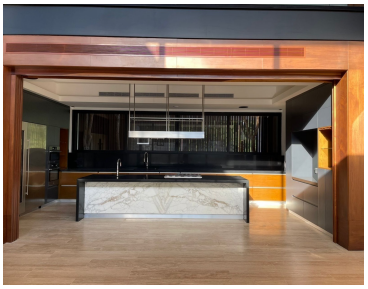
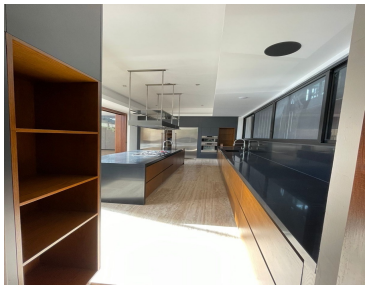
DATOS DEL VENDEDOR

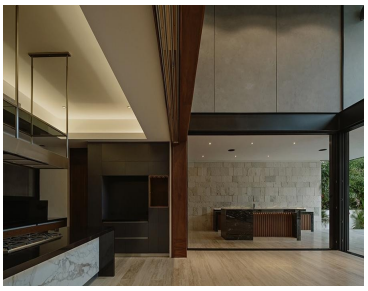
bre: amcorporativo01@gmail.com

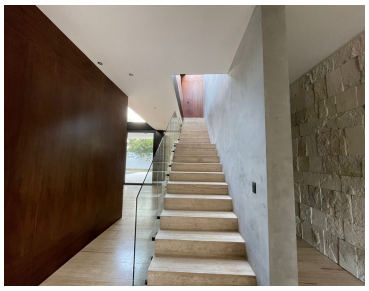
Télefono:9992792283

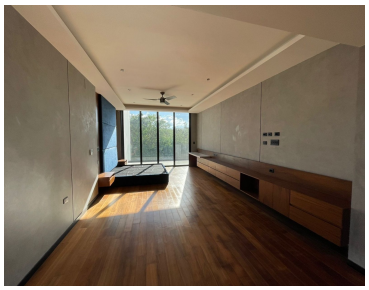
ectrónico:amcorporativo01@gmail.com

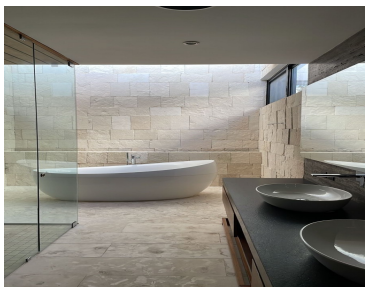
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

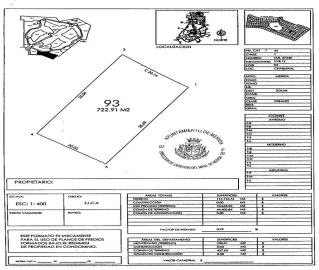












93
722.91 M2
PROPIETARIO:
ESC: 1:400
PLANO DE MEDIDAS
PARA EL USO DE PLANOS DE PRIMOS
DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO.