

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29805

\$ 6,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASA RESIDENCIAL EN VENTA EN MERIDA DE 2 REC (1 EN PB) EN PRIVADA XCANATUN

**Calle: Col:** Residencial Xcanatún,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Nearoma es una residencia ubicada en la privada Xcanatún, a pocos minutos del norte Mérida y cerca de la costa yucateca. El lugar perfecto con el espacio ideal para la familia en una zona con alta plusvalía que se ha desarrollado rápidamente en los últimos años.

**CARACTERÍSTICAS:** PLANTA BAJA - Cochera para 2 autos - Sala - Comedor - Cocina - Medio baño de visitas - Terraza techada - Piscina - Recámara principal con closet vestidor y baño - Área social PLANTA ALTA - Recámara 2 con closet vestidor y baño completo - Cuarto de servicio con baño completo - Patio de tendido - Rooftop **INCLUYE** -Carpintería en baños closets y cocina -Canceleria en baños -Mosquiteros

**MÉTODO DE PAGO:** Apartado:\$20,000.00 Enganche: 30% Recurso propio y créditos bancarios \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso.

\*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-NA0378



## DATOS DEL VENDEDOR

**Correo:** carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Télefono:**9991464568

**Teléfono:**carlos.guzman.javier@hotmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)