



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
30809

\$ 250,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Edificio comercial en VENTA o RENTA en blvd Euquerio Guerrero en Guanajuato

Calle: Calle Roba Col: Arroyo Verde,
Guanajuato, Guanajuato

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

En VENTA edificio comercial a pie de Boulevard Euquerio Guerrero con doble acceso. El edificio cuenta con 3 naves industriales muy amplias dos de ellas con 7 metros de altura, la principal 9 metros. + Nave 1: 930 m2 + Nave 2: 156 m2 + Nave 3: 197 m2 Además de 4 espacios comunes totalmente privados e intercomunicados. + Espacio 1: 40 m2 + Espacio 2: 50 m2 + Espacio 3: 30 m2 + Espacio 4: 60 m2 Áreas de oficinas con más de 350 m2 ubicadas en segundo nivel, además de contar con baños privados y comunes, área de locales comerciales a pie de calle de 180 m2 y estacionamiento con más de 256 m2. Cuenta con uso de suelo mixto. La zona cuenta con alta afluencia vehicular y peatonal, ya que se encuentra ubicado en la principal arteria de la ciudad. REQUISITOS: INTERESADO •Solicitud de arrendamiento (la proporciona la inmobiliaria) •Identificación oficial •Comprobante de ingreso •Carta laboral membretada •Firma de contrato de arrendamiento por un año. • Pago de un mes de renta y un mes de depósito. FIADOR • Comprobante de domicilio • Escritura o predial de propiedad libre de gravamen. • Identificación oficial • Comprobante de ingresos (si es el caso) • Se requiere que firme el contrato SIN FIADOR • Contratar póliza jurídica o fianza (Costo extra) El tiempo de resolución para poder aprobar el arrendamiento es de 48 a 72 horas. Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. Adquirir un bien inmueble es una inversión importante, por eso estamos seguros de ofrecerles la mejor opción de acuerdo a sus necesidades y presupuesto, generando excelente rentabilidad, seguridad y confort.

EasyBroker ID: EB-JB1740

 0  0   2502.00  8 

DATOS DEL VENDEDOR

Correo electrónico: servicio.clientes@innovamx.com

Teléfono: 4736880029

Correo electrónico: servicio.clientes@innovamx.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



