



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
30821

\$ 6,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en VENTA en San Javier con alberca en Guanajuato Guanajuato

Calle: Veranda Col: Filtros de Valenciana,
Guanajuato, Guanajuato

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Estrena casa en pre venta de estilo contemporáneo en donde encontrarás preciosos acabados y espacios amplios e iluminados, cuenta con hermosos jardín trasero y lateral, dándole increíble vista al área de sala, comedor y cocina. En el primer nivel encontrarás cochera para dos autos, con acceso de servicio, una cocina de muy buen tamaño abierta donde comparte espacio con la sala y el comedor dando una sensación de amplitud muy agradable, además cuenta con una sala de televisión de muy buen tamaño, un medio baño y el patio de servicio independiente. Este nivel cuenta también con un hermoso jardín con más de 800m2, una pequeña terraza y una cocina exterior ideal para reuniones familiares, un bonito pergolado y una alberca que hace a este inmueble único. En el segundo nivel encontrarás las tres habitaciones, la principal con un baño muy amplio y acabados de lujo, vestidor y una terraza de 40 m con bonita vista. Las habitaciones secundarias comparten baño, ambas cuentan con clóset. Posibilidad de Roof Garden para aprovechar la vista pro un costo de \$130,000.00 donde se incluirá, BBQ, pérgola, tarja y medio baño. Equipamiento: - Tinaco 1100 lt - Cancelería y accesorios en baños - Cocina integral en granito - Gas estacionario - Calentador Solar y Tradicional Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. Adquirir un bien inmueble es una inversión importante, por eso estamos seguros de ofrecerles la mejor opción de acuerdo a sus necesidades y presupuesto, generando excelente rentabilidad, seguridad y confort. Si no cuentas con un crédito hipotecario aprobado NO TE PREOCUPES nosotros los tramitamos por ti. Crédito bancario sin costo con todos los bancos. Crédito ISSEG, FOVISSTE e INFONAVIT (COSTO EXTRA POR GESTIÓN), además es importante contemplar avalúos y libertad de gravamen. EasyBroker ID: EB-IJ8168

 3  3   400.00  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Correo: servicio.clientes@innovamx.com

Teléfono: 4736880029

Correo electrónico: servicio.clientes@innovamx.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com

