

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
**31381**

**\$ 500,000.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Invierte en un certificado de inversión selectivo y gana desde 10% anual**

**Calle:** Avenida Gaseoducto **Col:** Prados de Santa Rosa,  
Apodaca, Nuevo León

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hemos creado un grupo selectivo de locales de Multicomercial Apodaca integrado por diferentes áreas, los cuales tienen un valor total de \$50,000,000 mxn; y a través de 100 paquetes de inversión con un costo de \$500,000 mxn cada uno, puedes volverte parte de nuestro club de socios selectivos en copropiedad. Beneficios y modelo de rendimiento: • Copropietario del 1% del grupo selectivo de locales en Multicomercial Apodaca • 24 meses de rendimiento del 10% anual neto a partir de noviembre del 2022 • Rentas de por vida • Plusvalía programada + plusvalía natural Este certificado de inversión selectivo incluye los siguientes giros comerciales: - Bodega mercado - Locales mercado - Locales restaurantes - Locales tecnología -Locales comerciales Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Precios de contado. EasyBroker ID: EB-LS7522

 0
  0
 

**38457.00**



## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** atorres@houzzcapital.com

**Télefono:**8110047881

**Correo Electrónico:**atorres@houzzcapital.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



BIENVENIDO A NUESTRA CIUDAD COMERCIAL

**¿POR QUÉ APODACA?**

- Municipio con **mayor crecimiento** poblacional y económico del estado
- Ingreso familiar de más de **\$20,000 pesos** mensuales promedio
- Flujo de más de **37,000** vehículos diarios frente al predio
- 47,000** habitantes a 2 km a la redonda
- 15,000** viviendas a 2 km a la redonda

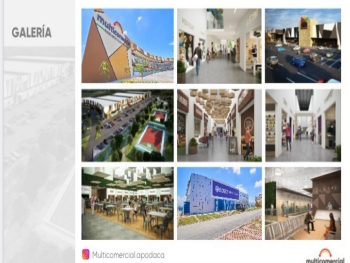
**BONDADES DEL PROYECTO**

- Única plaza comercial que entrega sus locales **llave en mano**
- Estacionamiento gratuito con más de **1,500 cajones**
- Universidad EDEC dentro del proyecto, con una afluencia de más de **1,500 alumnos**
- Todas las áreas **climatizadas**
- Ubicación estratégica

**PLANO GENERAL**



**GALERÍA**



**ESQUEMA DE CERTIFICADOS DE INVERSIÓN SELECTIVO**

**Certificados de Inversión Selectivo**

Hemos creado un grupo selectivo de locales de Multicomercial Apodaca integrado por diferentes áreas, los cuales tienen un valor total de \$500,000,000 m.n. y a través de 100 paquetes de inversión con un costo de \$500,000 m.n. cada uno, puedes volver parte de nuestro club de socios selectivos en copropiedad.

Beneficios y modelo de rendimiento:

- Copropietario del 1% del grupo selectivo de locales en Multicomercial Apodaca
- 24 meses de rendimiento del 10% anual neto a partir de noviembre del 2022
- Rentas de por vida
- Plusvalía programada + plusvalía natural

**ESQUEMA DE INVERSIÓN SELECTIVO**

El grupo de locales los cuales conforman este paquete, están ubicados estratégicamente, basados en estudios de tráfico de personas y en las ubicaciones de las principales avenidas.



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)