



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
31944

\$ 7,750,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

CASA EN VENTA PARQUE NATURA 263

Calle: Col: Sitpach,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Parque Natura se encuentra a solo un par de minutos del Periférico Norte con fácil acceso a escuelas, hospitales y comercios como: Starmédica, Cumbres, Universidad Modelo, Altabrisa Fashion Mall, City Center, etc. Un desarrollo con más de 24,000 m² de área verde entre la que se encuentra un gran parque de 8,500 m² a lo largo de la avenida principal. Sin duda alguna, el mejor lugar para construir tu hogar. AMENIDADES Casa Club grande y muy completa, en un área de 9,300 m² Con Motor lobby Amplio estacionamiento Recepción Kids club Gimnasio Baños con vestidores Lounge bar, terraza Chapoteadero Piscina semiolímpica de 4 carriles Kids soccer Padel Tennis Playground Salón de eventos para 120 personas con jardín de eventos. - La privada cuenta con 282 lotes divididos en 15 clusters. FECHA DE ENTREGA: Lote 110: Marzo 2023 Lote 263: Entrega inmediata CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1,113.00 (\$3 x m²) LOTE COTIZADO DE LA PUBLICACIÓN: -Lote 263 Ciricote Terreno: 429 m² Construcción: 420 m² DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA -Cochera para 4 vehículos (2 techados y 2 sin techar) -Sala -Cocina -Comedor -Medio baño de visitas -Recámara 1 con closet vestidor y baño completo -Cuarto de servicio con baño completo -Terraza -Alberca con cascada PLANTA ALTA -Sala de TV -Recámara principal con closet vestidor y baño completo -Recámara 2 con closet vestidor y baño completo -Recámara 3 con closet vestidor y baño completo EQUIPAMIENTO -Jardinería con aspersores automatizados -Gas estacionario -Closets -Cocina integral en granito y cedro -Cristales templados en escaleras y baños -Mosquiteros POLÍTICAS DE VENTA -Apartado \$100,000.00 -Enganche 25% FINANCIAMIENTO -Recurso propio -Créditos bancarios *LOS PRECIOS Y DISPONIBILIDAD ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. EasyBroker ID: EB-NC3916

 4  5   420.00  4 

DATOS DEL VENDEDOR

re: fsalazar@nisabienesraices.com.mx

Télefono:9997509991

trónico:fsalazar@nisabienesraices.com.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com