



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
33534

\$ 539,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa Anna - Casa Moderna Con Estilo En Chen Bech, ¡Llave En Mano!

Calle: Col: Mérida Centro,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Mérida | Centro | Chen Bech | Código de Propiedad: 003111 Casa Anna fusiona la arquitectura tradicional y moderna en esta espaciosa casa de 3 recámaras y 3.5 baños con cochera. Convenientemente ubicada, los propietarios encontrarán el Mercado Chen Bech, el Parque Gran La Plancha, el Paseo Montejo y el corredor Gastronómico de la calle 47 a corta distancia caminando. Con un diseño de concepto abierto, esta casa ofrece un amplio comedor, cocina equipada y sala de estar principal frente a la piscina y patio ajardinado. El diseño presenta una oportunidad increíblemente versátil - excelente casa familiar, pequeña cama y desayuno, o Airbnb. Llena de luz natural y excelente ventilación, cada una de las dos casitas independientes cuenta con una espacio de bonificación multifuncional (sala de estar, oficina, sala de televisión o cocina potencial), baño privado y vestidor rodeado por el patio ajardinado. La casa principal contiene un tercer dormitorio con armario empotrado y baño completo que se utiliza actualmente como cuarto de entretenimiento. La casa está bien cuidada y totalmente equipada con energía solar, agua a presión, descalcificador de agua, aire acondicionado y piscina filtrada. Se vende completamente amueblada con llave en mano. ¡Venga a ver esta belleza versátil hoy! Construcción: 292 metros cuadrados | 3,143 pies cuadrados Terreno: 500 m2 | 5,382 pies cuadrados Dimensiones del lote: 10m x 50m | 32.8 ft x 164 ft Precio: 539,000 USD - 2 suites privadas con baños completos, vestidores y cuartos flexibles (casitas independientes) - 1 suite en la casa principal con closet y amplio baño. - Medio baño - Cocina equipada - Comedor - Sala principal - Garaje c/bodega - Cuarto de lavado - Amplio almacenamiento - Piscina con tratamiento de sales, calentador y sistema de filtración - Jardines - Acceso exterior a la piscina y casitas Características generales: - 24 paneles solares - Sistema de agua a presión - Sistema de ósmosis inversa - Descalcificador de agua - Timbre de puerta - 2 duchas exteriores - Puertas, ventanas y mosquiteros de primera calidad - Accesorios Helvex - Techos altos - Acabados en chukum y concreto - Lavadora/secadora todo en uno Samsung - Pisos de pasta - Buena luz natural - Excelente ventilación - Múltiples patios ajardinados - Gabinetes hechos a medida - Persianas a medida - Mosquiteros - Ventiladores de techo - Unidades de aire acondicionado - Triturador de basura - Fideicomiso transferible - Ubicación tranquila y conveniente - Llave en mano, se vende completamente amueblada Ubicación: - 4 cuadras del Mercado Chen Bech y del Parque Gran La Plancha - 6 cuadras del Corredor Gastronómico en la calle 47 - 10 cuadras del Paseo Montejo - 11 cuadras del Parque de Santa Ana - 13 cuadras de Santa Lucía - 20 minutos al Aeropuerto Internacional - 45 minutos a la Playa. EasyBroker ID: EB-NE6420

 3  3   292.00  1 

DATOS DEL VENDEDOR

nicholassandersyucatan@gmail.com

Télefono:9992554054

ónico:nicholassandersyucatan@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com