



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
33679

\$ 3,550,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en venta en Dzitya al norte de Merida

**Calle: Col:** Real de Dzityá,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Muré Dzityá te ofrece excelente plusvalía a corto plazo y por su excelente ubicación tendrás todo lo que necesitas a la mano: Universidades: Anáhuac-Mayab, Marista, UVM, Tec Milenio Escuelas: Montreal, Rochester, Allianz, Arrayanes, UVM, Workshop Centros Comerciales: The Harbor y Galerías, Liverpool Supermercados: Aurrerá, Costco, Súper Aki, Chedraui Selecto, Walmart Academias de alto rendimiento: Natación, danza, ballet, padel, tennis, gimnasia, fútbol rápido, gimnasios Planta Baja: -Área de garaje para 4 autos -Recibidor a doble altura -Sala -Comedor con vista la jardín -Amplia cocina con meseta de granito y barra desayunadora -Baño completo de visitas -Terraza techada -Área de lavado/bodega con pasillo de servicios -Tendedero \*Piscina de 7 x 4 m (5m libres y 2m de asoleado para camastros) REGALO \*Aplican restricciones Planta Alta: - Sala de TV / Distribuidor - Recámara principal con baño, clóset vestidor y balcón - Recámara 2 con baño y clóset - Recámara 3 con baño, clóset y balcón ADICIONALES CON COSTO Garaje techado para 2 autos SERVICIOS E INSTALACIONES - Conexión bifásica ante CFE (220) - Bomba centrífuga de 1 HP para el llenado del tinaco - Tinaco de 750L con sistema automático de - llenado - Instalaciones para lavadora y batea - Salidas eléctricas y de desagüe para colocación de Minisplit en las 3 recámaras - Banquetas - Alumbrado público - Accesos pavimentados - Bardas perimetrales - Fosa séptica prefabricada - Pasto delantero de REGALO Apartado: \$10,000 Enganche: 10 % Formas de pago: Crédito Bancario y recurso Propio. IMPORTANTE: No aceptamos créditos Infonavit ni Fovissste Entrega en octubre 2023. EasyBroker ID: EB-NE9088

 3  4   220.00  4 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Correo electrónico:** hola@inmuebleshogar.com

**Télefono:** +529999058544

**Correo electrónico:** hola@inmuebleshogar.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)