

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34238

\$ 11,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Se VENDE TERRENO COMERCIAL en Boulevard Paseo de las Fuentes.

**Calle: Col:** Santa Elena,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se vende terreno en Zona COMERCIAL, se encuentra en el Boulevard Paseo de las Fuentes. Este predio se encuentra en una zona de desarrollo constante económico. Con uso mixto (comercial o comercial con residencial), con una superficie de 2,212.75 m<sup>2</sup>, la propiedad se encuentra frente a Boulevard Paseo de las Fuentes, zona que se ha convertido en un importante centro económico y financiero en la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, por su alto crecimiento con desarrollos cercanos residenciales de nivel alto y medio alto, plazas comerciales, oficinas corporativas, consultorios, Hospitales, agencias automotrices, hoteles, etc. La zona está bien comunicada al Libramiento Sur, al Boulevard Belisario Domínguez y al Centro de la Ciudad, en un tiempo menor a diez minutos en auto. La propiedad está a unos metros de la nueva "Torre Médica AP CENTER", HOTEL MARRIOTT, ITALIANIS, HOME DEPOT, etc. Está listo para venderse, escriturarse, libre de gravamen. Lo invitamos a conocer esta propiedad que tiene un gran potencial para inversión y el desarrollo de un magnífico proyecto comercial, de primer nivel. ¡Agenda tu cita! 1. KW REAL Keller Williams Bienes Raíces, D 28 8 S. A. P. I. DE C. V. 2. Boulevard Belisario Domínguez número 2950, código postal, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, kwreal@kwmxico.mx 3. El inmueble se encuentra libre de gravamen 4. El precio señalado es en pago de contado, no incluye gastos notariales, de avalúo, ni gestoría; sí la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con los promotores de conformidad con los artículos 5, 6 y 7 de la NOM 247. 5. El inmueble puede adquirirse de la siguiente forma: (Contado, crédito bancario) 6. Buzón de quejas y sugerencias: kwreal@kwmxico.mx, horario de atención: 9:00 a.m. a 5:00 p.m. de lunes a viernes. 7. \*Aviso de privacidad <https://www.kwreal.mx/avisosprivacidad> 8. Contrato de adhesión 73-2023 9. Precio sujeto a cambio sin previo aviso; consulta disponibilidad y vigencia. EasyBroker ID: EB-LE2380



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** kwrealmx@gmail.com

**Télefono:** +529615434022

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

