



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34586

\$ 2,380,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA DE 1 REC, EN MONTEBELLO

Calle: MOVERA MONTEBELLO Col: Montebello,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

MOVERA MONTEBELLO exclusivo complejo de vivienda conformado únicamente por 26 unidades de departamentos. Movera Montebello es una tendencia, un estilo de vida, donde encontrarás lo que necesitas con nuestros diferentes modelos que se adaptarán a tus necesidades, dependiendo de lo que te mueve. UBICADO En la colonia Montebello, a 1 min Oficinas Orion 4 min City 32 5 min CityCenter 6 min Hospital El Faro 7 min Plaza la Isla 27 min Puerto Progreso AMENIDADES • Rooftop • Alberca • Terraza • Bar • Área de Grill • Áreas verdes SERVICIOS • Elevador • Estacionamiento techado • Acceso controlado • Sistema de video vigilancia CCTV • Área de recolección de basura • Site y cuarto de mantenimiento CARACTERISTICAS -THE TERRACE SUITE | N: PB | A.Total: 77.5m2 • 1 Cajón de Estacionamiento • Sala/Comedor/Cocina • Balcón • 1 Recámara • 1 Baño -THE STUDIO APARTMENT | N: 1 -4 | 57m2 • 1 Cajón de Estacionamiento • Balcón • Sala/Comedor/Cocina • 1 Recámara • 1 Baño THE LOFT APARTMENT | N: 1 -4 | 75.5m2 • 1 Cajón de Estacionamiento Techado • Balcón • Sala/Comedor/Cocina • 2 Recámaras • 1 Baño/Baño de visitas THE MASTER SUITE | N: 1-4 | 109 m2 • 2 Cajones de Estacionamiento Techado • Balcón • Sala/Comedor/Cocina • 2 Recámaras • 2 Baños CONDICIONES: • Entrega: Diciembre 2023 • Apartado: \$20,000, días naturales. • Enganche: 20% • Fondo de reserva: \$10,000.00 • Cuota de mnnto.: \$38.00 por m2 aproximadamente • Recursos: Propio, crédito bancario, Cofinavit e Infonavit. ---PUBLICADO--- D:17 | Mod: THE STUDIO APARTMENT | N:3| 57.00 m2 No dudes en contactarnos si te gustaría recibir más información de la mano de nuestros asesores. \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página <https://www.vanguardia.in/AvisoDePrivacidad>. EasyBroker ID: EB-JM7353



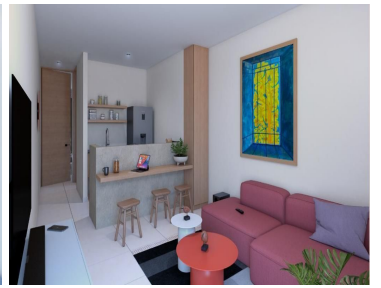
### DATOS DEL VENDEDOR

: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

ónico:carlos.guzman.javier@hotmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)