

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
35586

\$ 4,500,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Vende Departamento Santa Cruz Atoyac, Benito Juárez

Calle: Av Popocatepetl **Col:** Santa Cruz Atoyac,
Benito Juárez, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento seminuevo de 59m2 en el más lujoso desarrollo de City Towers Black, Piso 5. Único dueño, documentación 100% en regla, listo para entrega. Acabados de lujo, es sumamente práctico, cómodo, la seguridad del edificio es excelente. Cuenta con servicio de alimentos y farmacia al departamento. Iluminación natural y muy buena ventilación. 2 recámaras (la principal cuenta con baño completo dentro) la otra recámara tiene baño completo en el pasillo de distribución en total son 2 baños completos 2 cajones de estacionamiento cocina integral equipada cuarto de lavado estancia (sala comedor) bodega Amenidades de lujo: Boliche, Albercas familiares, cancha de football, squash, salón de fiestas, juegos (pin pon, billar), sauna, vapor, observatorio, salón de yoga, etc. No reporta hipoteca El inmueble cuenta con escritura pública. Cuenta con licencia, permiso o autorización otorgado por autoridad competente. El inmueble es nuevo se encuentra en excelentes condiciones. Se encuentra al corriente en el pago de contribuciones y servicios públicos. Cuenta con planos estructurales, arquitectónicos y de instalaciones. El precio incluye los costos por los accesorios de uso exclusivo como estacionamientos, bodega. El precio NO incluye muebles ni decoración que aparece en las fotografías. El precio es más gastos de escrituración, más impuestos (mismos que se determinan conforme a la ley día a día), avalúo, administración, apertura de crédito y gastos de investigación. En operaciones con crédito el precio final se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deberán ser consultados conforme al apartado 5.6.7 de la NOM-247-SE-2021. Precio del inmueble puede pagarse de contado o en operaciones de crédito se indica que el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales. Se aceptan como métodos de pago disponibles por unidad privativa a comercializar, pudiendo ser: con crédito INFONAVIT, FOVISSSTE y bancarios Quejas y sugerencias: forsalerealestatemx@gmail.com. horarios de atención 9am a 6pm Información del Contacto: Lic. Gabriela Gutiérrez Zamora Telefono 55 28 53 83 75 forsalerealestatemx@gmail.com Dirección de oficina física en Av. Popocatepetl #415, Col. Sta Cruz Atoyac, Alcaldía Benito Juárez C.P. 03310, CDMX. Para dar cumplimiento a la Ley Federal de Protección de datos Personales en posesión de los particulares ver Aviso de Privacidad en nuestra página web: www.forsalerealestate.com.mx. Se cuenta con permiso del propietario para comercializar la vivienda. Número de registro ante PROFECO del contrato de comercialización: en trámite solicitud número: 144426. PFC.B.E.7/005222-2022. EasyBroker ID: EB-NI2114

 2  2   59.00  2 

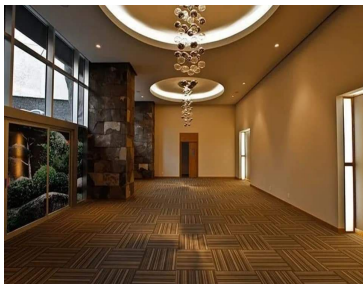
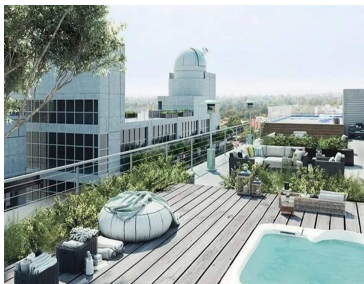
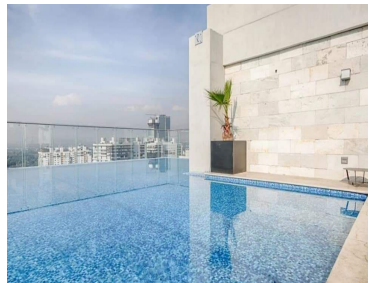
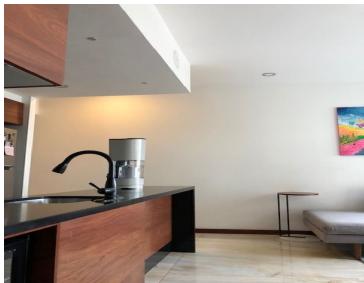
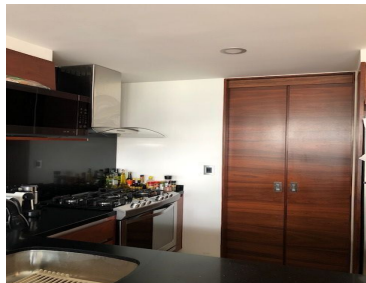
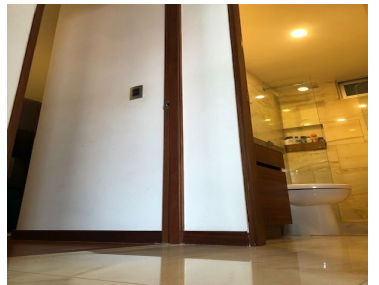
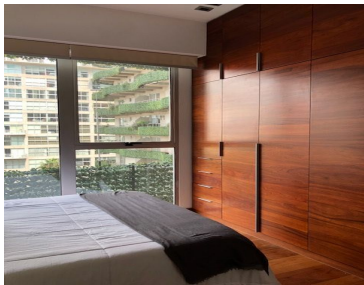
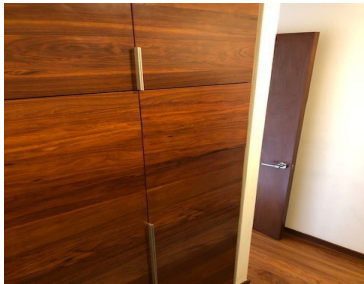
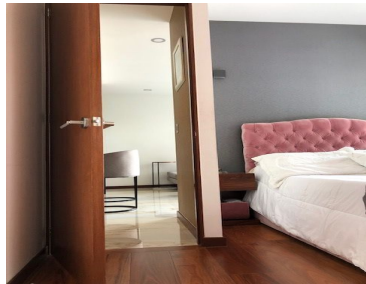
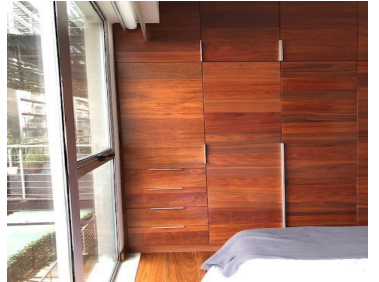
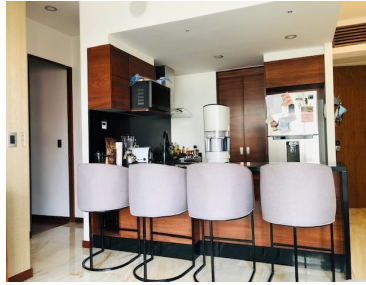
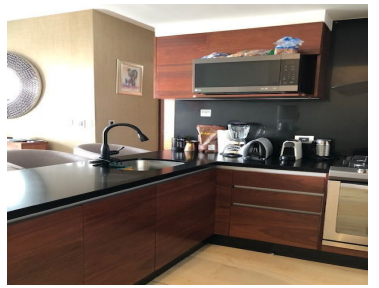
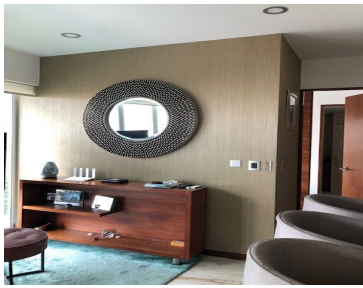
DATOS DEL VENDEDOR

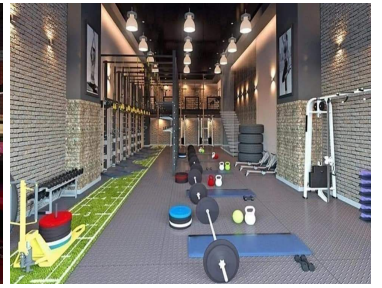
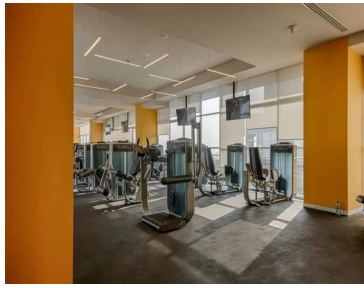
re: forsalerealestatemx@gmail.com

Télefono:5528538375

trónico:forsalerealestatemx@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





www.pinnmx.com