



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
35886

\$ 2,650,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Venta de residencias en Mérida, privada Moratta dzitya.

Calle: Col: Real de Dzityá,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

MORATTA es un desarrollo ubicado en Dzityá, cuenta con 68 casas con 4 tipologías diferentes diseñadas al milímetro para que tú y tu familia aprovechen al máximo la armonía y paz. Cuenta con todos los servicios y amenidades, áreas verdes y de esparcimiento para vivir de una manera tranquila en la ciudad mas pacífica del país. Modelo Puala: Planta Baja: . Estacionamiento para 2 vehículos. . Sala - Comedor. . Cocina integral con barra desayunador. . Baño completo. . Estudio o recámara. . Cuarto de servicio. . Área para jardín interior. . Terraza . Completamente bardeada. Planta Alta: . Sala de TV. . Recámara principal con espacio de closet vestidor y baño completo. . Recámara secundaria con espacio de closet y baño completo. . Balcón Adicional con costo: . Roof Garden. Terraza techada, con medio baño y barra con tarja. Características y Equipamiento: . Patio se entrega terraceado con escombro fino. . Tinaco de polietileno de alta densidad capacidad de 600 lts, con flotador, instalado en azotea sobre base de concreto. Incluye cisterna. 1000 lts. . Pisos interiores de cerámica de 60 cm x 60 cm marfil clásicos y/o similar. . Gavetas inferiores en cocina en MDF texturizado. . Meseta de cocina con cubierta de granito color cappuccino. . Mueble de cocina equipada con parrilla y campana. . Meseta de baño cubierta de mármol modelo travertinos tipo puebla y/o Similar. . Muebles de baño. . Ventanas de aluminio color bronce línea de 2" con vidrios de 6 mm transparentes, en todas las ventanas y/o similar. . 3 Canceles de baño. . 3 Espejos . Luminaria en alberca. . Alberca solo en lote de promoción. Amenidades: . Caseta de acceso con vigilancia 24/7. * . Terraza club con asadores. . Cancha de padel. . Juegos infantiles. . Cancha de futbol. . Gimnasio al aire libre. . Pista de jogging. . Calles de concreto. . Iluminación led. Precio desde \$2,650,000 Adicionales: Piscina y Cochera \$100,000.00 c/u Formas de pago: Créditos bancarios, recurso propio. Apartado \$20,000.00 mil. No devolutivo Enganche 10% Cuota de mantenimiento: \$995. aprox. mensual Entrega: Junio *No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. **Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. *Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. **Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. * El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-HP8565

 3  3   145.30  2 

DATOS DEL VENDEDOR

re: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

trónico:moises@tres65inmobiliaria.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

