



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
36490

\$ 12,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

VENTA HOTEL IDEAL PARA INVERTIR Y RESTAURAR EN EL CENTRO DE MERIDA

Calle: 69 Col: Mérida Centro,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicación: Calle 69 x 70 y 68 Centro Construcción: 400 m2 Terreno: 498 m2 14 metros de frente x 28.5 de fondo Antigüedad: 70 años No. Habitaciones: 20 No. De baños: 20 Hotel en funciones con excelente ubicación en el centro de la ciudad de Mérida sobre la calle 69 enfrente de la Terminal de Autobuses ADO. Ideal para inversionistas en busca de una propiedad para restaurar. La propiedad tiene 2 secciones: El HOTEL que consta de • una pequeña recepción • 8 habitaciones en la planta baja. Cada habitación tiene baño propio • 12 habitaciones en la planta alta. Cada habitación cuenta con baño propio. • Algunas de las habitaciones cuentan con 1 ó 2 camas • Algunas habitaciones cuentan con aire acondicionado • Terraza en la planta alta con vista a la calle 69 • Bodega CASA de junto donde vive una de las propietarias quien administra y atiende el hotel. Esta parte consta de • Garage para un automóvil • Recibidor • Comedor • Cocina • 2 recámaras con baño • Patio • 2 cuartos con baño en un segundo piso del patio • Bodega La ubicación, espacios y condiciones de esta propiedad lo hacen ideal para restaurar y remodelar para y convertirlo en un hermoso hostel. La casa anexa donde actualmente vive la dueña queda perfecto para hacer un comedor. El patio trasero convertirlo en el área social. Donde está el hotel cuenta con una amplia terraza que da hacia la calle 69 que pudiera convertirse en un Roof Bar. Con una visión, recursos y buena arquitectura esta propiedad puede ser completamente reconstruida, adaptada y restaurada. Conserva los pisos de pasta originales . Su excelente ubicación le mantiene en funcionamiento hasta el día de hoy . Sus huéspedes son extranjeros y nacionales que, en su mayoría, son visitantes que salen del la terminal de autobuses ADO que está cruzado la calle. Sus tarifas actuales son de \$300 ó \$500 pesos la noche dependiendo si tiene o no aire acondicionado. PROPIEDAD EN VENTA IDEAL PARA INVERSIONISTAS * Recursos propios o crédito bancario. EasyBroker ID: EB-NJ5200

 0  0   400.00  1 

DATOS DEL VENDEDOR

Correo: lorenazapatadenis@gmail.com

Télefono:9999 900633

Correo electrónico:lorenzapatadenis@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

