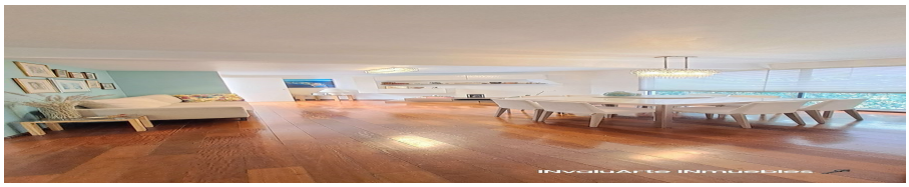
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 36694

$ 4,480,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Venta - Departamento - Piso Bajo - Balcon Terracero - Lomas Altas

Calle: Privada de Constituyentes **Col:** Lomas Altas,
Miguel Hidalgo, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento Interior en condominio de 7 departamentos y 2 torres dentro de privada con vigilancia 24 horas. El departamento se encuentra en 1er piso y no cuenta con elevador. Consta de 2 recámaras con closets amplios: la principal con baño, pequeño Estudio y Balcón-Terracero, otro baño completo para visitas o recámara secundaria, sala - comedor, cocina integral cerrada con espacio de lavado, cuarto de servicio con baño, 2 cajones de estacionamiento que no se estorban con ningún otro y bodega en planta baja. 40 años de antigüedad en excelente estado de conservación. El mantenimiento es de $2,670.00 pesos incluida la vigilancia de la privada y conserjeria 24/7. El costo de predial anual son $530.00 pesos. No cuenta con amenidades. 98 mts habitables + 18mts de indiviso (estacionamiento/bodega) + Ampliación en habitación principal. Acabados: Instalación eléctrica remodelada hace 3 años. Piso de madera y porcelanato en baños. Calentador solar y paneles Chapa digital en puerta principal Vidrio antiruido en Estudio Persianas Calefactor Canceles de vidrio templado en baños Silencioso, buena iluminación, temperatura y privacidad Cochera a control remoto. EasyBroker ID: EB-NJ7429

2 **2** **98.00** **2**

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Invaluarte-inmuebles@outlook.com

Télefono:5540521061 / 5550353358

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

www.pinnmx.com