

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
37129

\$ 6,800,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa En Venta En Lomas De Valle Alto, Monterrey, Nuevo León

Calle: Col: Lomas de Valle Alto,
Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermosa residencia en fraccionamiento privado Loma Bonita, zona de alta plusvalía.. con terreno ascendente, ubicada en la calle mas alta del fraccionamiento con las mejores vistas. Su ubicación estratégica le da acceso al Centro Comercial Sfera, al Club de Golf de Valle Alto y La Herradura, muy cerca de la Prepa Tec, Heb Valle Alto y el Hospital Christus La casa consta de 4 pisos con 431.78 mts de terreno y 1020.69 mts de construcción 1 El sótano tiene espacio techado para 3 carros, cuarto de servicio, acceso a planta baja y elevador 2 La planta baja cuenta con recibidor, baño de visitas, cocina, comedor, sala, terraza, fireplace, cine, family room y jardín 3 La primera planta cuenta con biblioteca, lavandería, 3 recamaras cada una con su baño vestidor.. la recamara principal es muy amplia y tiene balcón.. 4 La azotea cuenta con terraza, gym, jacuzzi y sauna LA PROPIEDAD SE VENDE EN OBRA GRIS EN ESTE PRECIO SE PUEDE VENDER YA CON PROYECTO TERMINADO CON ACABADOS DE LUJO EN \$23,000,000 EN UN PERIODO DE ENTREGA DE 9 MESES. EasyBroker ID: EB-IZ9196

 4
  4
 
 1021.00
  3
 

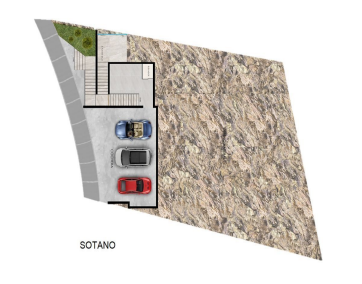
DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: portales@gvia.mx

Télefono:(81)8378-6238

Correo Electrónico:portales@gvia.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



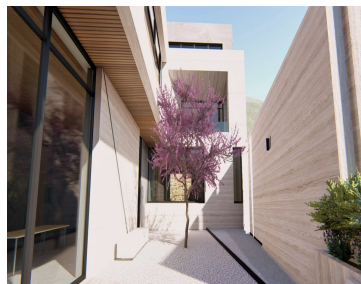
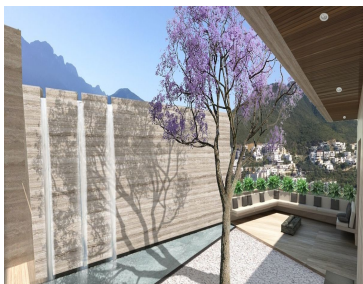
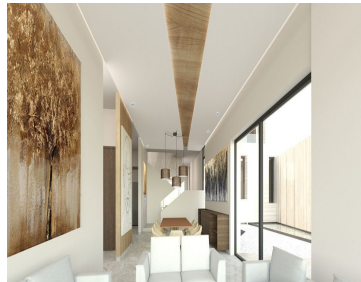
AZOTEA

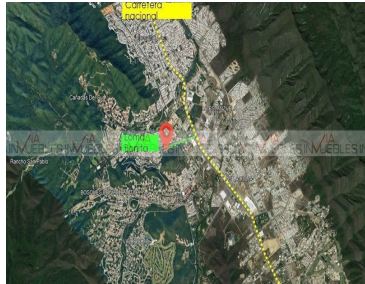
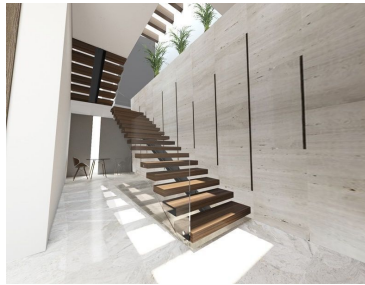
SOTANO
JARDIN/ACCESO 88.50 m2
COCHERA 70.00 m2
CTO. SERVICIO 23.00 m2
TOTAL 181.50 m2

PLANTA BAJA
PORTICO/ESCALONES 26.00 m2
VESTIBULO 23.00 m2
SALA / COMEDOR 58.50 m2
COCINA 28.90 m2
CINE 41.11 m2
FAMILY ROOM 38.25 m2
CUARTO DE VISTAS 37.89 m2
JARDINES 42.00 m2
FIREPLACE 30.00 m2
ESCALERAS Y PASILLOS 21.46 m2
TOTAL 367.11 m2

PLANTA ALTA
REC. PRINCIPAL 88.42 m2
RECAMARA 1 53.00 m2
RECAMARA 2 50.00 m2
LAVANDERIA 9.30 m2
BIBLIOTECA 11.50 m2
ESCALERAS Y PASILLOS 51.86 m2
TOTAL 264.76 m2

AZOTEA
TERRAZA 18.00 m2
GIMNASIO 70.81 m2
BANOS/JACUZZI 30.54 m2
ESCALERAS Y PASILLOS 37.97 m2
TOTAL 257.32 m2
TERRENO 432.28
CONSTRUCCION 1020.89





SOTANO JARDIN/ACCESO 38.50 m² COCHEA 70.00 m² CTO. SERVICIO 23.00 m² TOTAL 131.50 m²	PLANTA ALTA REC. PRINCIPAL 88.42 m² RECAMARA 153.00 m² RECAMARA 250.88 m² LAVANDERIA 9.10 m² BB.TOTILETA 11.54 m² ESCALERAS Y PASILLOS 51.86 m² TOTAL 264.76 m²
PLANTA BAJA PORTICO/ESCALONES 26.00 m² VESTIBULO 23.00 m² SALA / COMEDOR 58.50 m² COCINA 28.90 m² CINE 41.11 m² FAMILY ROOM 90.25 m² CUARTO DE VISTAS 37.89 m² JARDINES 62.00 m² FIREPLACE 30.00 m² ESCALERAS Y PASILLOS 21.46 m² TOTAL 367.11 m²	AZOTEA TERRAZA 180.00 m² GYMNASIO 70.81 m² BANOS/JACUZZI 30.54 m² ESCALERAS Y PASILLOS 37.37 m² TOTAL 257.32 m²
TERRENO 432.28 CONSTRUCCION 1020.69	

