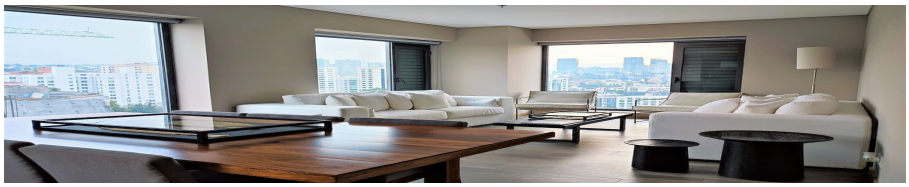
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 37922

$ 46,087.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Renta tu espacio de ensueño tu familia en AGWA Bosques, vistas panorámicas

Calle: Carr. México-Toluca **Col:** Cooperativa Palo Alto,
Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

¡Descubre la vida de lujo en nuestra espectacular torre de 49 niveles! Disfruta de vistas impresionantes de la ciudad y vive con total seguridad las 24 horas del día. Con acceso inmediato a Santa Fe, Vista Hermosa y Bosque de las Lomas, esta exclusiva propiedad de 3 habitaciones, 4 baños completos y acabados de alta calidad te brindan el estilo de vida que mereces. Además, nuestras amplias amenidades, como salones de eventos, alberca, restaurante y más, te garantizan una experiencia de primer nivel. ¡El mantenimiento ya está incluido!¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en el lugar perfecto! • Torre de 49 niveles. • Donde podrás disfrutar de espectaculares vistas de la ciudad. • Acceso controlado y seguridad las 24 horas. • Con acceso inmediato a Santa Fe, Vista Hermosa y Bosque de las Lomas. CARACTERÍSTICAS • 3 habitaciones. • 4 baños completos. • 1 medio baño. • Sala y comedor. • Sala de Tv. • 1 Cuarto de servicio. • 1 Cuarto de alacena • 3 lugares de estacionamiento. • Mantenimiento INCLUIDO. INTERIORES, EQUIPOS Y ACABADOS • Gas natural. • Detector de humo. • Equipo de estufa Mabe Ultimate Cooking • Barra de granito. • Alacenas. • Equipo de baños Elvex. • puertas de baño con cancelería. • En baños principales con sensor de proximidad para prender o apagar las luces. AMENIDADES • 1 salón de eventos para 100 personas. • Business Center • Sala de TV • Ludoteca • Restaurante • Terraza y Alberca “en abril estará lista el área de mascotas, área de juegos y asadores. • Estacionamiento de visitas. El mantenimiento ya está incluido en el precio. REQUISITOS ARRENDATARIO (INQUILINO): • Copia de Identificación oficial • Copia de Constancia de situación fiscal • Copia de los comprobantes de los 3 últimos recibos de nómina con CFDI o 3 últimos estados de cuenta bancaria. • El ingreso neto debe ser equivalente a 3 veces o mayor el monto de la renta. • En caso de ser una persona moral: - Copia de acta constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad. - Poder Notarial del representante legal. - 3 últimos estados de cuenta y/o copia de la última declaración fiscal anual. FIADOR • Copia de Identificación oficial vigente. • Copia de la boleta predial del inmueble en garantía. • Copia de comprobante de domicilio. • Copia de la escritura del inmueble en garantía (LIBRE DE TODO GRAVAMEN). No dejes pasar esta oportunidad de vivir en AGWA BOSQUES por un precio inmejorable: $46,087.00 al mes con el mantenimiento incluido. Llámanos hoy mismo y agenda una visita. Te invitamos a conocer este proyecto que te ofrece confort, seguridad y estilo. ¡Ven a vivir la experiencia AGWA BOSQUES! Llama ya para agendar una visita ¡Será un gusto atenderte!. EasyBroker ID: EB-NL1475

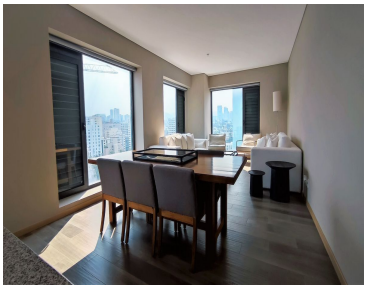
3 **4** **179.00** **3**

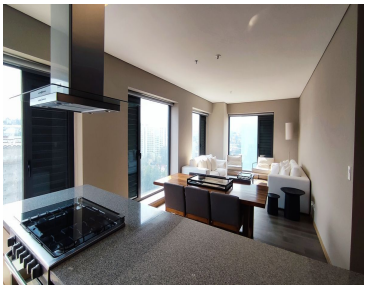
DATOS DEL VENDEDOR

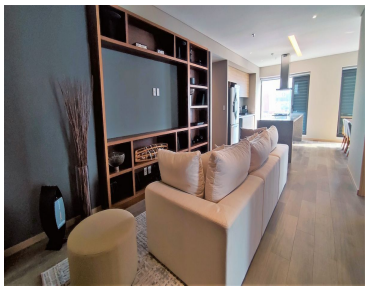
Nombre: contacto@sierramarinmobiliaria.com

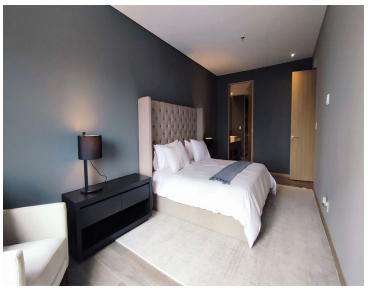
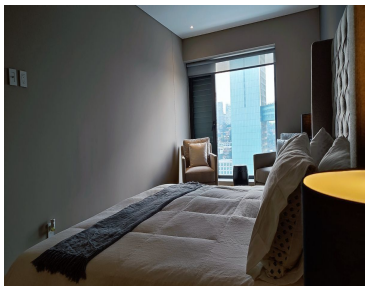
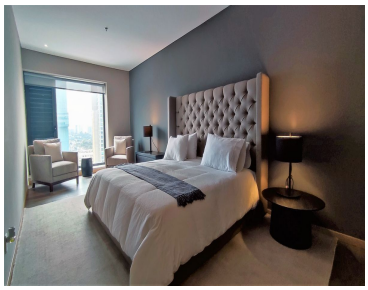
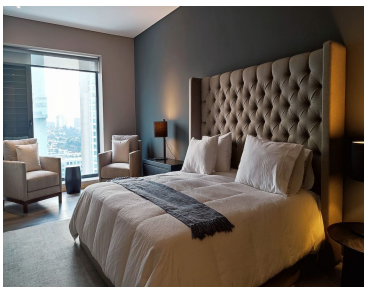
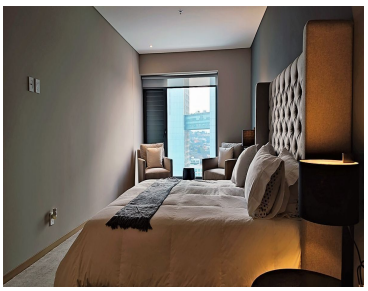
Télefono:5522440384

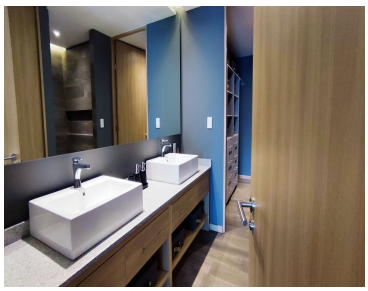
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

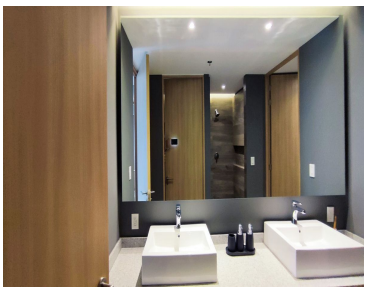
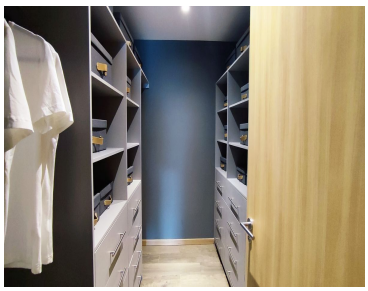
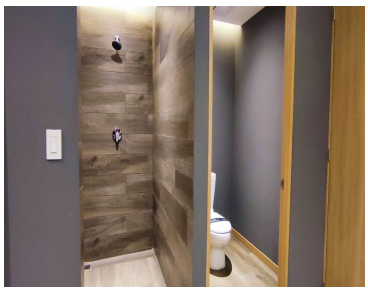
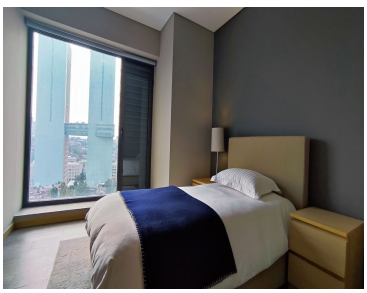
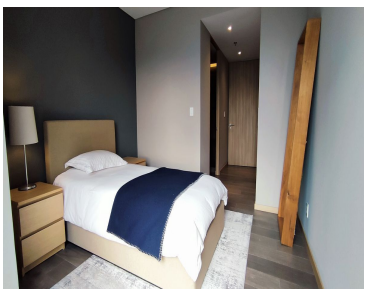
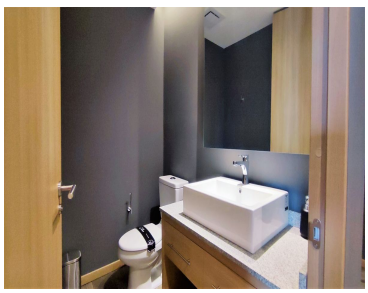
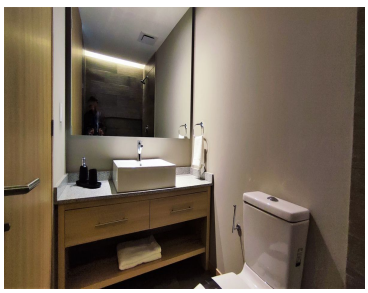


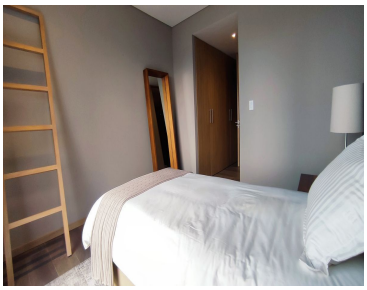
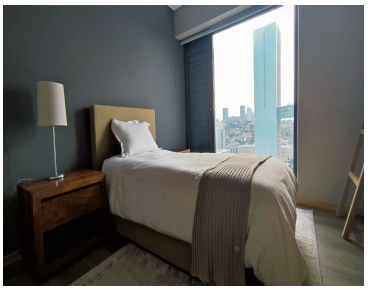


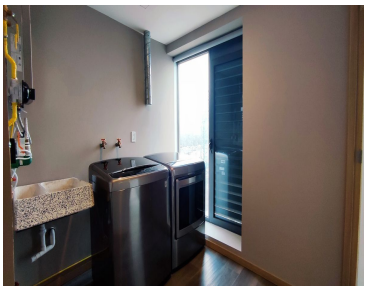


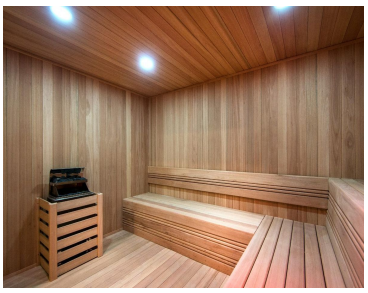






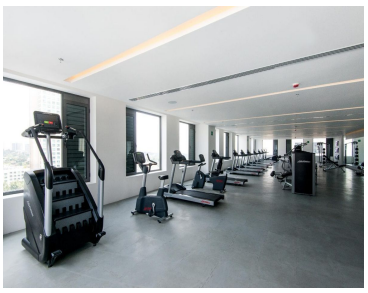








www.pinnmx.com