

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Código:**  
**38283**

**\$ 40,000.00 MXN**

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### **RENTA de Naves Industriales en Querétaro**

**Calle:** puerto aguirre **Col:** Santa Rosa de Jauregui,  
Querétaro, Querétaro

### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

En Parque Industrial ACUPARK II Para ti que quieres expandir tus operaciones o que buscas una reubicación estratégica, ya sea que formas parte de la cadena de suministros o de cadena directa, beneficiado por la nueva demanda en la región por su ubicación, impulsada por el nearshoring y las nuevas estrategias globales. Te ofrecemos soluciones para tus necesidades de espacios industriales. Bodegas desde 500 m2 \$80 por m2 mas IVA \$8 po m2 de mantenimiento -Techo de lámina engargolada KR18 calibre 24 -Instalación eléctrica a partir de 5KVA (intensidad a la medida) -Iluminación LED -Rampa y dock de acceso -Panel solar (opcional) -Muros divisorios de fácil remoción para extender el área de la nave alas necesidades del usuario -Ventanal con capa térmica -Fachada de panel aislante Amenidades \*Tienda de conveniencia

\*Cafetería \*Oficinas de coworking \*Áreas verdes. EasyBroker ID: EB-NG1144

 0
  0
 
 500.00
  1
 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** info@rkinmobiliaria.mx

**Télefono:**55 63803478

**Correo Electrónico:**info@rkinmobiliaria.mx

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**ACUPARK II**  
PARQUE INDUSTRIAL PREMIUM

INVESTACIÓN EN INVERSIÓN

**RÁPIDOS** PARA INICIAR EN SU COMPLETO DESARROLLO

**CONSTRUIR VENDER ADMINISTRAR DESARROLLAR**

**8%** + **8.5%** = **16.5%**

**USO DEL TERRENO INDUSTRIAL, RESERVA, 1.500.000**

**SERVICIOS**

**SPH**

**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

**NAVEES DECOR: 8000 M<sup>2</sup> (FASE 1) A 8.000 M<sup>2</sup> (FASE 2)**

**NAVE 500M<sup>2</sup>**

**FASE 1**

**FASE 2**



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)