



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7033

\$ 5,980,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en Balcones Tangolunda, Santa María Huatulco

**Calle:** C. Díaz Ordaz 1322-1375, Centro de la Población, 70980 Santa María Huatulco, Oax. **Col:** Balcones Tangolunda, Santa María Huatulco, Oaxaca

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Condominio a 500 metros de la playa, terraza común con vista al mar, alberca, ja DHU215-1Condominio a 500 metros de la playa, terraza común con vista al mar, alberca, jacuzzi y gimnasio, adaptado para silla de ruedas, en pre-construcción, venta Tangolunda, Huatulco. Vive a pasos de la playa, en un moderno edificio con amenidades. El departamento se entrega parcialmente amueblado. Edificio boutique de solo 15 unidades con vista al mar desde la terraza del último piso. A pasos de la playa y la Zona Hotelera de Tangolunda. TERRAZA CON VISTA AL MAR Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas, sillas y sillones lounge. Terraza semi techada con vista a la Bahía de Tangolunda. MANTENTE EN FORMA Mantente en forma en su alberca con carril de nado, ejercítate en el gimnasio, sal a caminar o a nadar a la playa, o simplemente relájate y contempla la vista al mar desde la terraza. si buscas entrenamiento mas intenso, puedes nadar en el mar, lo tienes a pasos de tu residencia, puedes entrenar y participar en alguno de los triatlones que se realizan en la zona. INTERNET DE ALTA VELOCIDAD Internet de fibra óptica, el más rápido de la ciudad. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que sería la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida en madera Macuil, y cubierta de cuarzo, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. EQUIPAMIENTO DE COCINA Refrigerador. Estufa y horno. Microondas. Campana de extracción. Lavadora y secadora. Calentador de agua. EQUIPAMIENTO DEL DEPARTAMENTO Aire acondicionado. Closets de madera. Cortinas black out en recamaras. Ventiladores de techo en recamaras, sala y terraza privada. Luz led. DEPARTAMENTO ADAPTADO A SILLA DE RUEDAS Departamento que destaca por sus rampas para el acceso de personas en silla de ruedas, así como elevador desde el estacionamiento hasta la terraza en el último piso. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Parcialmente amueblados. Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio. Buena conexión a internet. Accesible para silla de ruedas. AMENIDADES Y SERVICIOS Alberca semi olimpica. Jacuzzi. Gimnasio. Terraza en rooftop con vista al mar. Jardines. Estacionamiento. Elevador. Area de asadores. Seguridad 24 horas. UBICACION Departamento ubicads en la zona de Tangolunda, rodeado de, restaurantes, hoteles y entretenimiento. A pasos de la Zona hotelera Tangolunda, que tiene restaurantes, cafes, tiendas y entretenimiento. Los hoteles de esta zona tienes servicio de pase diario, con el que puedes disfrutar de las instalaciones y comida del hotel. 8 Minutos del centro de la ciudad, donde puedes encontrar super mercados y todos los servicios. 17 minutos del Aeropuerto Internacional de Huatulco. DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA Este departamento se encuentra a 4 minutos caminando de la playa. RENTA TU PROPIEDAD Este desarrollo permite las rentas vacacionales. Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Huatulco. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega: Junio 2023

2 2 151.00

## **DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:**9848077265

**Correo Electrónico:**Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



