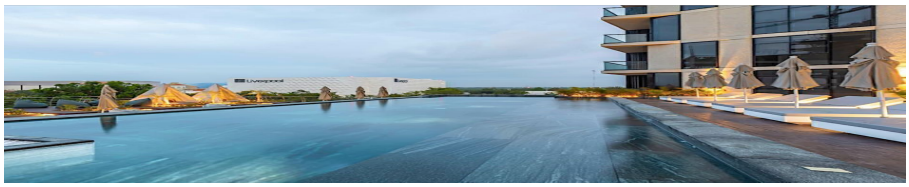
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 7413

$ 4,237,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en Cabo Norte, Mérida

Calle: Calle 24 La Isla Cabo Norte S/N, 97300 Mérida, Yuc. **Col:** Cabo Norte, Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Condominio con balcón, alberca, jacuzzi, spa, coworking, areas lounge en piso 1 MLS-DME203-3Condominio con balcón, alberca, jacuzzi, spa, coworking, areas lounge en piso 19, en residencial con lago, parque central, centro comercial, escuelas, area de perros, acceso directo al lago desde el edificio, venta Mérida.Departamento con amenidades exclusivas. Haz de tu vida diaria una experiencia de lujo viviendo en este sofisticado y moderno edificio.Además vive rodeado de las mejores amenidades en una comunidad sustentable con areas verdes y entretenimiento para todos los gustos.AMENIDADES Y SERVICIOS- Lobby con sala de espera.- Gimnasio con vistas a areas verdes y ventanas de pared completa.- Salon de yoga y pilates.- Spa.- Salon de juegos con mesa de billar.- Alberca infinity con area de asoleadero, zonas lounge y area de sillones puffs.- Jacuzzi.- Sun deck, terraza con area lounge en exterior, piso 4.- Cocktail lounge. Area con mesas, sillones y barra en aire acondicionado.- Relax roof: area con cómodos sillones con vistas panorámicas en el piso 19.- Zona Chill, area con carpas, espacio ideal para relajarte solo o en pareja.-Business center - coworking: espacio amplio con sala y mesa de trabajo, con 2 ventanales de pared completa y vista panorámica, mobiliario moderno y sofisticado, trabajar será un momento más de placer.- Business lounge area privada de juntas.- Dinner room, area com mesas y sillas con vistas panorámicas en el piso 19.- Area de lavandería con ventana de pared completa y terraza, disfruta de un espacio al exterior y vista panorámica mientras esperas tu ropa limpia.- Area de asador.- Acceso al lago a través de un muelle. Ideal para paseos en kayak.UBICACIONDepartamento en entorno sustentable, ubicado en residencial de lujo con lagos, jardines, albercas, Casa Club, zona comercial con tiendas departamentales de prestigio y experiencias gourmet, escuela, gimnasio, centros de trabajo y más.Espacios de entretenimiento para todas las edades y gustos.A 29 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida y 28 minutos de Progreso Yucatan, la playa más cercana.AMENIDADES DEL RESIDENCIAL- Parque central: sendero con 5 km para caminar, correr o andar en bicicleta que conecta todas las amenidades y el area comercial. Rodeado de vegetación endémica como la ceiba, el recorrido natural está diseñado para proveer sombra que ayuda a disminuir la temperatura y brindar mayor confort en las actividades.- Parque para perros: con circuitos especiales para que tu mascota se ejercite. bebederos, regaderas y chapoteaderos.- 10 hectareas de lagos: mantenidos con tecnologías sustentables para que disfrutes de actividades como paddle board, kayak y cable park.- Entorno sustentable- Lagos- Jardines- Albercas- Casa Club- Seguridad- Zona comercial- Escuela- Gimnasio- Centros de trabajoCARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTODisfruta del exterior todo el día gracias a sus multiples terrazas en diferentes pisos, espacios para relajarte o bañarte en la alberca, pasear en kayak o beber un cocktail con vista panorámica.Sala con ventana de pared completa y acceso al balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Estacionamiento privado.Areas comunes con mobiliario moderno, perfecto mantenimiento de las areas comunes.DEPARTAMENTOS NUEVOSDepartamentos listos para entrega inmediata. Listos para escrituración, empieza ya a vivir el estilo de vida mas sofisticado de Mérida.Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre el residencial, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Mérida.

2 **2** **87.00**

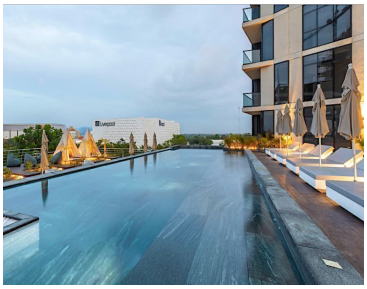
DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono:9848077265

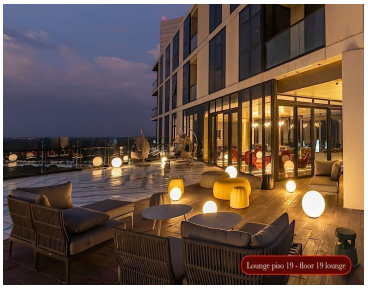
Electrónico: Leads@selva-co.com

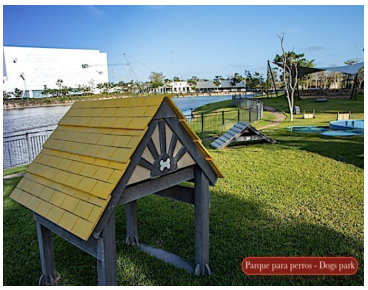
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

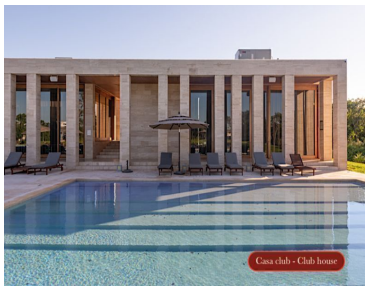


Area de asadores

BBQ Zone







2 Recamaras 2 Baños + Espacio flexible

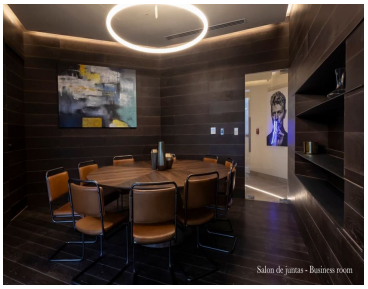
2 Bedrooms - 2 Bathrooms + Flexible space

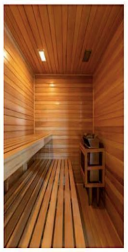
2 Recamaras 2 Baños

2 Bedroom 2 Bathrooms

2 Recamaras 1 Baño

2 Bedroom 1 Bathroom





Spa