PINNMX

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código: 7512

$ 31,315,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en Condominio Puerta Plata, Zapopan

Calle: Av. Universidad 600, Puerta Plata, 45136 Zapopan, Jal. **Col:** Puerta Plata, Zapopan, Jalisco

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento de lujo con tecnología de reconocimiento facial, amenidades de lujo MLS-DGL202-5Departamento de lujo con tecnología de reconocimiento facial, amenidades de lujo y parque central, en Puerta Plata, Zapopan.UBICACION ZONA DIAMANTE PUERTA PLATASituado en la Zona Puerta Plata. A solo 15 minutos del bosque de los Colomos, 10 minutos de Plaza Andares y 42 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara.PARQUE CENTRALEl Parque central es la atraccion principal de este desarrollo, con mas de 9,000 m2, areas verdes de 17,000 m2 aprox, espacios abiertos de mas de 25,000 m2 (terrazas, albercas, areas comunes, etc).DISFRUTA DEL EXTERIORLos espacios abiertos que en conjunto suman mas de 25,000 m2, rodean todo el desarrollo de una forma natural.CENTRO COMERCIALPara la comodidad de sus habitantes, este departamento posee su propio centro comercial.que podra ofrecer multiples servicios como cafeterias, restaurantes, mini super gourmet, terrazas y mas en un ambiente agradable y casual.DEPARTAMENTO PET FRIENDLYLas mascotas son bienvenidas al ser un desarrollo Pet Friendly.AMENIDADES Y SERVICIOS-Alberca infinity: con area lounge y camastros.-Ciclopuerto:-Motor lobby.-Recepcion / Concierge.-Social room: generoso espacio multifuncional diseñado para entretenerse, relajarse y socializar entre los residentes.-Catering room: Lugar que podrás reservar para algun evento privado o reunion. Se encuenta equipado con cocina profesional para hacer banquetes, sala y comedor para tus invitados.-Wellness center: cabinas de masaje equipadas con vestidores, regaderas y zona de vapor.-Fitness center que se complementa con terraza para actividades al aire libre-Ludoteca: Area recreativa ideal para fomentar el juego, la exploracion y el descubrimiento.INNOVACIÓN VIALAmplios puentes peatonales que desembocan en el parque central. También cuentan con un mirador y brindan seguridad peatonal al no tener que cruzar la vialidad interna para acceder al parque o a las torres. Esto es algo que dara tranquilidad a los padres al saber que sus pequeños no correrán riesgos innecesarios.CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTODepartamentos luminosos con amplios ventanales de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales.Espacios amplios con techos de generosa altura.Diseño con paleta conformada por finas maderas y piedras naturales que resaltan su belleza con sofisticación y delicadeza.Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Estacionamiento de 2 a 4 automóviles dependiendo del departamento.EDIFICIO DE ULTIMA GENERACION EXPERIENCIA TOUCHLESSDesplazamiento dentro de la torre con experiencia touchless con sistema de identificación facial y códigos QR para acceso a las áreas de amenidades y elevador.PROTECCION ANTI PATOGENOSEste edificio ofrecera espacios diseñados para disminuir la propagación de agentes patógenos en áreas de uso común de la torre brindando tranquilidad adicional a sus residentes.Ingreso con equipo termografico de monitoreo de temperatura corporal y utilización de cubrebocas.Elevadores con sistema de desinfección con tecnología patentada UV-C y filtros Schindler, el aire interior es desinfectado de forma automática las 24 horas.Reservación de áreas comunes a través del concierge o una app especial para los residentes.Fitness center con cabinas de entrenamiento personal o de pareja en un entorno privado y protegido, las áreas desinfectaran después de cada uso para mantener un entorno libre de patógenos.Las fotografías son del proyecto en general.No corresponden a una unidad particular.Si quieres conocer este departamento y saber mas sobre la zona Puerta Plata, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Zapopan.

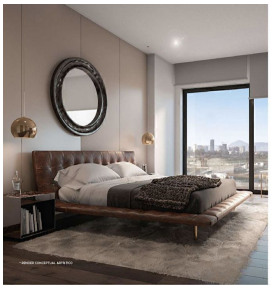
4 **4** **310.00** **4**

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

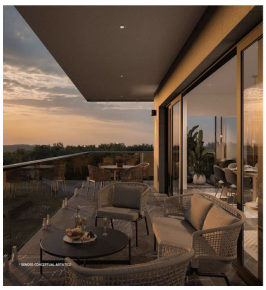
Télefono:9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



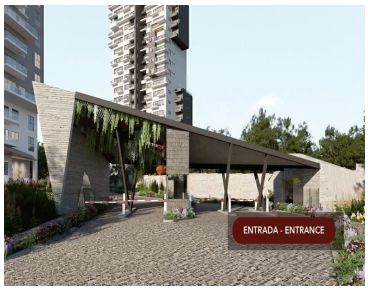
Recamaras con ventana de piso a techo

Floor to ceiling windows in bedrooms



Terrazas con vista panoramica

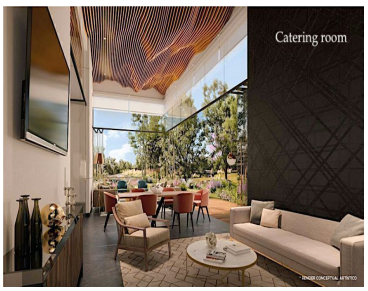
Terraces with panormic views



PET FRIENDLY

Areas comunes con diseño moderno

Common areas modern design

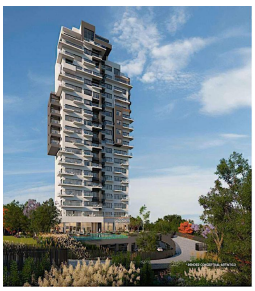


Techo de oble altura
Limitado a algunas unidades

Double height ceilings
Limited to some units

PARQUE CENTRAL
CENTRAL PARK

AREAS COMUNES - COMMON AREAS

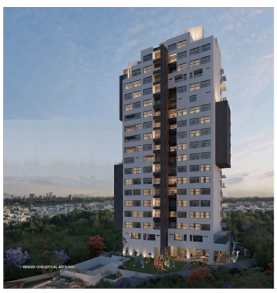


Edificio moderno rodeado de areas verdes

Modern building Surrounded by green areas

Vialidades y puentes peatonales

Roads and pedestrian bridges



Vista porterior

Rear view