



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
7565

\$ 12,280,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en Rancho Cerro Colorado, Los Cabos

Calle: Av. Marlin, Tourist Corridor, Rancho Cerro Colorado, 23537 B.C.S. **Col:** Rancho Cerro Colorado, Los Cabos, Baja California Sur

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia de lujo con alberca y vista panorámica con casa club y áreas comunes DSJ203Residencia de lujo con alberca y vista panorámica con casa club y áreas comunes de primer nivel. Estacionamiento para 3 autos. pre-construcción, San Jose del Cabo. Residencial privado con casas y condominios que se construyen dentro de una comunidad planificada. que cuenta con casa club, sendero para caminar, mirador estelar y parque lineal. Todas desarrolladas con un profundo respeto por la el medio ambiente y la armonía de la comunidad. Diseñado con una casa club y varios espacios recreativos al aire libre esparcidos por el vecindario como senderos para caminar, estaciones de descanso, una plataforma de contemplación con vistas espectaculares para meditar o simplemente disfruta de un buen atardecer y una noche estrellada. UBICACIONLa ubicación permite un fácil acceso a algunos de los mejores servicios en Cabo, como restaurantes, una escuela, un hospital, supermercados y un banco a pocos minutos de casa. ARQUITECTURA Y ACABADOSArquitectura y acabados que alargan la vida y calidad de tu hogar. Los reconocidos y premiados despachos de arquitectos Landa + Martínez y Landa + Suberville, promueven la idea de aprovechar las vistas, topografía, vegetación y clima del sitio. Todos los aspectos del proyecto están diseñados con la misma filosofía, con materiales atemporales como piedra, madera y hormigón teñido permiten al proyecto mimetizarse con su entorno. La arquitectura es parte integral del lugar. Todos los edificios y casas se abren hacia las terrazas, cuida la exposición al sol y buscaN ventilación cruzada. Están diseñadas para la privacidad, pero abiertas completamente hacia el mar y la montaña. Cocina integral equipada estilo europeo. DETALLES DE LA CASAREcamaras: 3 + Cuarto familiar + recamara de servicio con baño completoBaños: 3.5Construcción 381 m2Terreno 416 m2Mantenimiento 250 USD mensualCARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASACasa muy iluminada con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales y entrada de luz natural abundante. Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamara principal con closet vestidor y baño ensuite con doble lavabo, vista a jardin. Recamaras secundarias con baño privado y closet empotrado. Cuarto de lavado. Cuarto de servicio con baño completo. Cava. Estacionamiento privado para 3 autos. Casa club con amenidades familiares. AMENIDADES DE LA CASA CLUBDesarrollo con gran casa club con espacios y amenidades para toda la familia. Disfruta de sus multiples espacios interiores y exteriores, podras decidir entre pasar el dia en sus terrazas y areas con amenidades y aire acondicionado o al exterior en sus camastros, senderos para caminar, canchas deportivas o terrazas. -Restaurante-Gimnasio-Bar-playroom para adultos.-Cafe-cigar room.-Bar privado.-Sala de juegos para adolescentes.-Area de juegos para niños.-Alberca familiar.-Alberca solo para adultos con pergola y espacio para yoga.-Area de asador.-Area de juegos en exterior.-Terraza Solarium.-Fogata.-Area para eventos privados.-Area de contemplacion.-Sendero para caminar.-Seguridad 24 horas.Opciones con costo adicional:• Ascensor• Paneles solares• Cuarto dormitorioINVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONResidencias de lujo en pre-venta, fecha de entrega, 12 meses después de la fecha de contrato. Si quieres conocer este desarrollo y saber mas sobre la zona Cerro Colorado, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en San Jose del Cabo.

3 3 381.00 3

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

Télefono: 9848077265

Electrónico: Leads@selva-co.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



