



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
7594

\$ 6,290,100.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en El Pedregal, Los Cabos

**Calle:** Cam. del Mar, Pedregal, 23453 Cabo San Lucas, B.C.S. **Col:** El Pedregal, Los Cabos, Baja California Sur

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento con jacuzzi, alberca, vista parcial al mar y la montaña DLC212-2Departamento con jacuzzi, alberca, vista parcial al mar y la montaña en residencial privado con club de playa y amenidades, Cabo San Lucas, en venta. Departamento con vista al mar y la montaña, corta distancia del centro turístico de Los Cabos, con amenidades con vistas panorámicas y dentro de residencial de lujo con áreas comunes y senderos para caminar. Edificio de 28 departamentos en pre construcción. en comunidad privada con amenidades y acceso a la playa. UBICACION, EL PEDREGAL Departamentos ubicados dentro del residencial privado El Pedregal, el mas cercano al centro turístico de Cabo San Lucas. A 9 minutos de la playa, 5 minutos de la marina y del centro turístico de Cabo San Lucas, 10 minutos del famoso Arco de Los cabos, 22 minutos del Aeropuerto Internacional de Cabo San Lucas. Este departamento se encuentra a 1 minuto caminando de El Camino, escuela privada. Con amenidades y acceso controlado. AMENIDADES EL PEDREGAL Canchas de tenis Gimnasio Spa ubicada en lo alto del residencial, con vista al océano, aquí puedes encontrar: café, áreas para ejercicio y alberca. Playa privada Rutas de senderismo. Seguridad 24 horas. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga entrada natural de luz y vistas panorámicas. Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamaras con baño privado y closet. Area de lavandería dentro del departamento. 2 Estacionamientos privados. Terraza privada con área de descanso. Puerta de garage y acceso al edificio mediante sistema de entrada con teclado. Generador de luz de respaldo incluido en el precio. Agua ilimitada a tarifas bajas. Impuestos bajos y tarifas de asociación. Recolección de basura gratuita. ACABADOS Puertas y gabinetes de madera. Closets y cocina hechos de madera natural. VISTAS Vista parcial al mar, a la ciudad y la montaña. AMENIDADES Y SERVICIOS Alberca y chapoteadero. Area de juegos Fogata con vista panorámica. Alberca para nado. Area de camastros. Area común con baños. Gimnasio y baño de vapor. Area de Asador. 2 elevadores. Comunidad Pet Friendly. RENTA TU PROPIEDAD Si tu interés es comprar este departamento como inversión para rentarlo, este edificio permite las rentas. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta. Si quieres conocer este departamento y saber mas sobre la zona El Pedregal, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cabo San Lucas. #DLC212 #CaboSanLucas #selvacorealty #ElPedregal #departamentoenventaCaboSanLucas #bienesraicesCaboSanLucas #invierteenCaboSanLucas #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionesCaboSanLucas #tudepaenCaboSanLucas #departamentosCaboSanLucas #inmueblesCaboSanLucas #inmobiliariaCaboSanLucas #pisosCaboSanLucas #pisosenventaCaboSanLucas #listadodepropiedadesCaboSanLucas

3 3 139.00

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

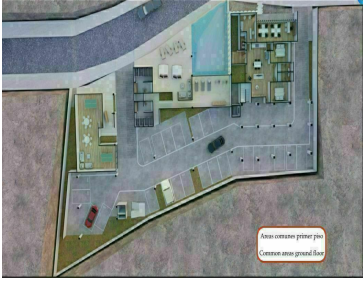
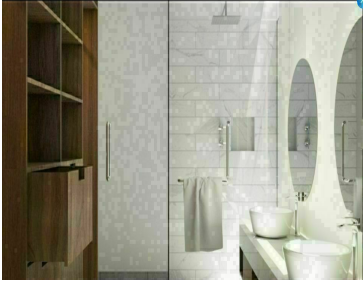
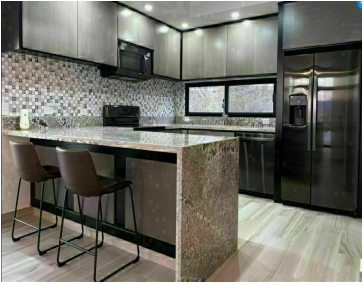
**Télefono:** 9848077265

**Electrónico:** Leads@selva-co.com

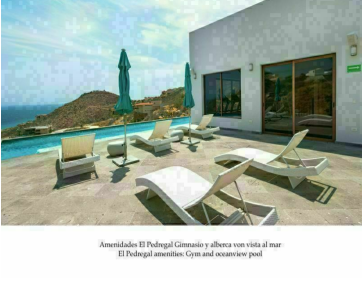
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



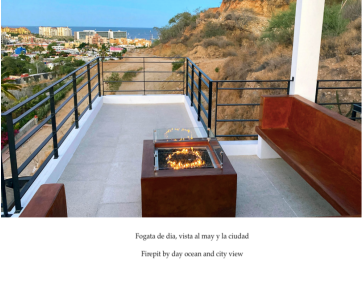
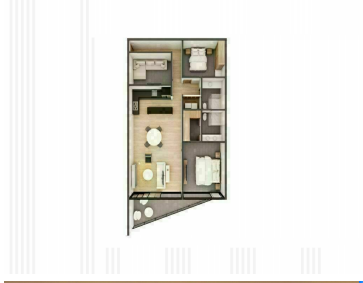
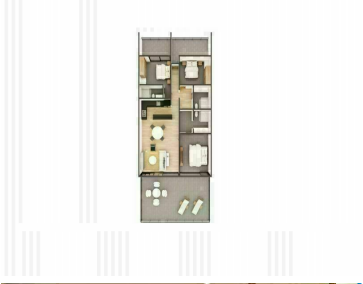
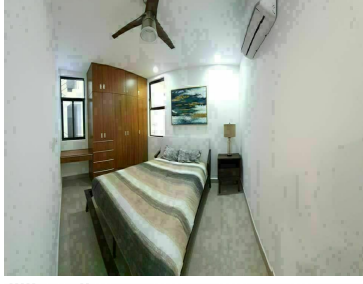
Aménidades El Pedregal: Club de tenis  
El Pedregal amenities: Tennis club



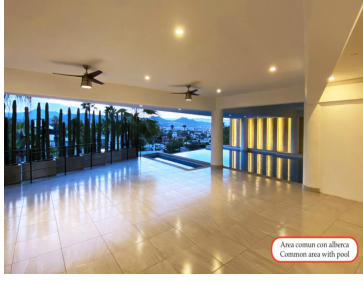
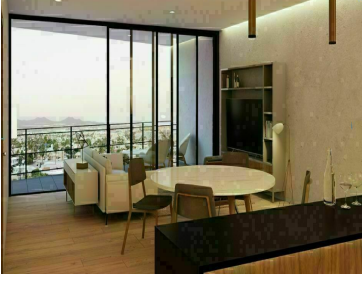
Área común: gimnasio  
Common area: gym



Aménidades El Pedregal: Gimnasio y alberca con vista al mar  
El Pedregal amenities: Gym and ocean view pool



Fogata de día, vista al mar y la ciudad  
Firepit by day ocean and city view



Área común con alberca  
Common area with pool

