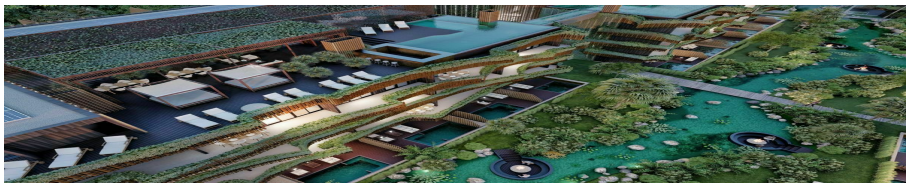
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 7602

$ 4,200,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en Tulum Centro, Tulum

Calle: Tulum Centro **Col:** Tulum Centro, Tulum, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento con areas comunes rodeadas de naturaleza, cerca de la playa en Tulum, venta.Conjunto residencial rodeado de vegetación y naturaleza con sensaciones únicas a través de sus diferentes experiencias.Departamentos de lujo en desarrollo sustentable con edificio verde, amenidades para toda la familia entre la selva.CERCA DEL MARDepartamento muy cerca de la playa y la famosa zona hotelera de Tulum. Su ubicación con respecto al mar lo hacen un departamento destacado entre los demás.DISFRUTA DEL EXTERIORSus areas comunes están integradas con la naturaleza, el complejo ofrece jardines selváticos, piscinas conectadas con canales, espacios al aire libre, areas de hamacas integradas al rio, piscinas con techo, pabellones de usos multiples y equipos deportivos, gimnasio y area de yoga,Gracias a sus asoleaderos, camas balinesas y las piscinas en exterior se mantiene un estilo de vida al aire libre.Esacionamiento al aire libre.EDIFICIO VERDEEdificio verde que incorpora grandes extensiones de arboles y arbustos entre sus amenidades y areas comunes y jardineras con plantas integradas en su fachada.ECOLOGIAUso de materiales que minimizan el impacto de la construcción y generación de residuos.Recolección de agua de lluvia para el tratamiento de aguas residuales.Paneles solares para el uso de electricidad sostenible.Sistema de aislamiento de paredes y ventanas para mantener el espacio fresco y disminuir el uso de aire acondicionado.AMENIDADES Y SERVICIOSZona de gimnasio en planta cubierta.Zonas de acceso integradas en la naturaleza.Piscinas en cubierta con pasillos comunicantes.Piscinas a nivel de suelo integradas con la naturaleza.Pabellones polivalentes.Spa.Areas de fogata rodeadas de agua y naturaleza.Alberca suspendida.Membresía para club de playa.Guardería infantil.Rio artificial con jardín central.Cafeteria y restaurante.Terraza mirador.Area de hamacas integradas al rio.CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTOCocina integral de diseño abierto con cubierta de corian. granito o piedra compuesta. equipada con campana eléctrica, refrigerador, estufa, horno de microondas, calentador eléctrico y mueble de cocina.Recamara con acceso a la terraza.Pisos de mármol travertín en interiores, terrazas y zona de regadera.Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales y entrada natural de luz.Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.Aire acondicionado en recamaras y sala-comedor.INVERSION EN PRE-CONSTRUCCIONDepartamentos en pre-venta, fecha de entrega, Agosto 2023..DESCUENTO HASTA DEL 20%20% descuento bajo condiciones de pago: 80% enganche, 15% contra entrega fisica y 5% contra escrituracion11% descuento bajo condiciones de pago: 50% enganche, 45% contra entrega fisica y 5% contra escrituracionPrecio de lista bajo condiciones de pago: 30% enganche, 65% contra entrega fisica y 5% contra escrituracionLas fotografías son del proyecto en general.No corresponden a una unidad particular.Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas sobre esta propiedad o visitarla, te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decision, será un placer asesorarte en tu búsqueda.Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, mas de 10 años de experiencia.#MLSDTU289 #Tulum #selvacorealty #aldeamaya #departamentoenventatulum #bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum

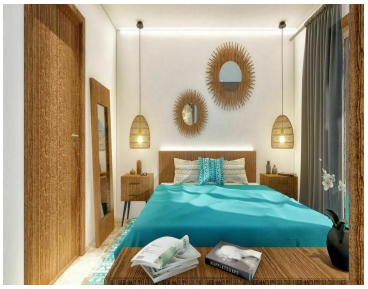
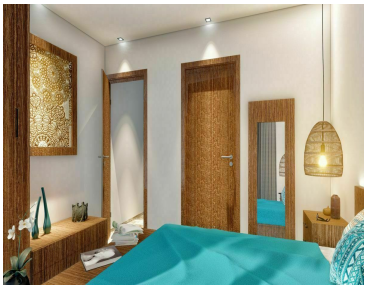
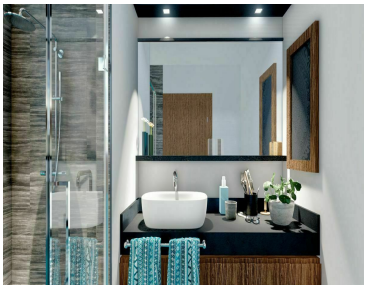
1 **1** **48.00**

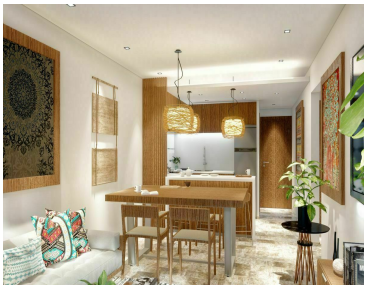
DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

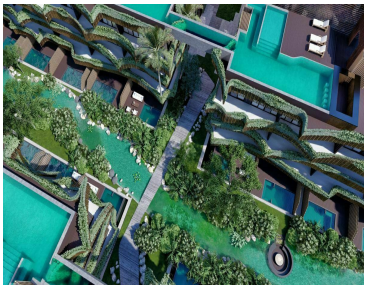
Télefono:9848077265

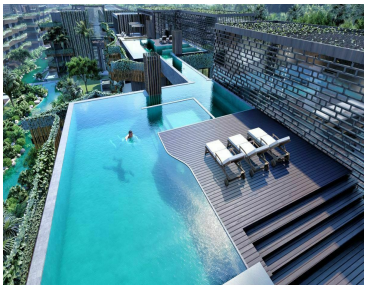
¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Vista Aerea
Aereal View





Zona Hotelera Tulum
Tulum Hotel Zone
Biosfera Sian Ka´an
Sian Ka´an Biosphere
Zona Arqueologica
Archaeological Area
Departamento cerca de la playa
Condo close to the beach
Ciclopista
Bike path