

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Departamento  
pre-construccion  
Providencia

Pre-construction  
Condo for sale  
Providencia

Código:  
7627

\$ 7,450,389.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Departamento en Providencia 1a Secc, Guadalajara**  
**Calle:** Calle Florencia, 1a Secc, 44648 Guadalajara, Jal. **Col:** Providencia,  
Guadalajara, Jalisco

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Departamento de lujo vista a Pablo Neruda, con lobby, sala de juntas y centro DGL204-1 Departamento de lujo vista a Pablo Neruda, con lobby, sala de juntas y centro de negocios, en pre-construcción, venta en colonia Providencia, Guadalajara. Departamento de lujo, con ventanas extra grandes, en la mejor ubicación, la colonia Providencia. Entorno lleno de vida con más de 8 parques, 100 corporativos y restaurantes. Este desarrollo de departamentos rinde tributo al esfuerzo y éxito representado por las esculturas que adornan la colonia Providencia. AREAS EJECUTIVAS CON DISEÑO MODERNO Modernas áreas comunes con muebles ejecutivos de diseño contemporáneo en el lobby, sala de juntas y centro de negocios. Tus juntas y días de trabajo empezarán con éxito cuando estes rodeado de espacios que te hagan sentirte en un corporativo de lujo sin salir de casa. EL CONDOMINIO EN NUMEROS 15 Niveles 4 departamentos por nivel. 58 Departamentos. 127 cajones de estacionamiento AREA DE COWORKING Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa. COCINA Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos. CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO Orientacion Norte-Sur Vistas panorámicas, desde varios puntos de la casa. Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural. Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior. Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio. Disfruta la vista desde el balcón de la habitación principal, mientras tomas tu café de la mañana. AMENIDADES Y SERVICIOS- Sala de juntas, ideal para tus citas privadas.- Centro de negocios, trabaja en privacidad sin salir de tu casa.- Lounge.- Lobby. UBICACION, PROVIDENCIA Departamento ubicado en la Colonia Providencia, area residencial de lujo, rodeada de parques, restaurantes, y entretenimiento. 2 minutos de Glorieta Colon. 3 minutos de Midtown y Punto Sao Paulo. 5 minutos de Country Club. 9 minutos del Bosque de los Colomos. 10 minutos de Landmark. 12 minutos de Andares. 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara. INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega: Mayo-Junio 2023 Los renders son del proyecto en general. Son para ofrecer una idea del estilo del desarrollador. Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la colonia Providencia, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Guadalajara. Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto. Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita. #DGL204 #Guadalajara #selvacorealty #selvacorealtyGuadalajara #ColoniaProvidencia #BrissaSelvaBySelvacorealty #listadodepropiedadesGuadalajara #bienesraicesGuadalajara #oportunidaddeinversion #inversionesGuadalajara #inmueblesGuadalajara #inmobiliariaGuadalajara #invierteenGuadalajara #oportunidaddeinversionGuadalajara #Guadalajaradepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioGuadalajara #instagrambienesraicesGuadalajara #preconstruccionGuadalajara #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaGuadalajara #tudepaenGuadalajara #departamentosGuadalajara #pisosGuadalajara #pisosenventaGuadalajara #departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionGuadalajara

 2  2   144.00  

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Selva & Co Realty

**Télefono:** 9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



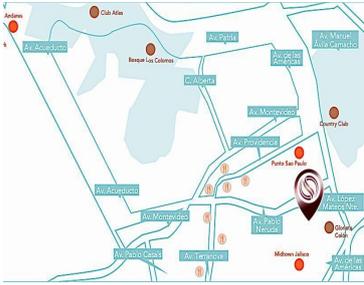
Departamento pre-construcción Providencia  
Pre-construction Condo for sale Providencia



Vistas Colonia Providencia Views Providencia Neighborhood



Parques cercanos  
Near by parks



Punto Sao Paulo



Providencia



Calle en colonia Providencia Streets at Providencia Neighborhood



Jardin Japonés Bosque Colomos Japanese Garden Colomos Forest



Bosque Colomos Colomos Forest



Bosque Colomos Colomos Forest



Midtown



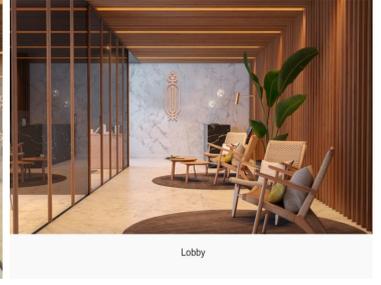
Sala de juntas Meeting room



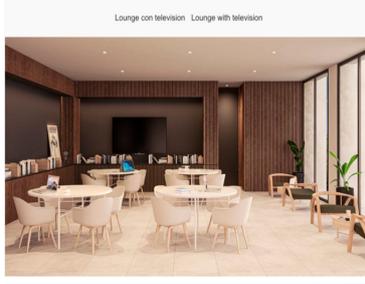
Lounge con television Lounge with television



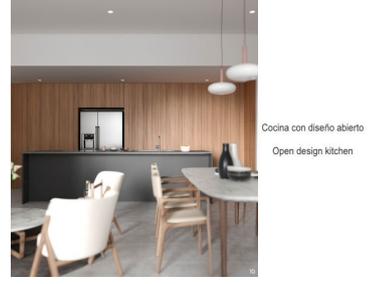
Centro de negocios Business center



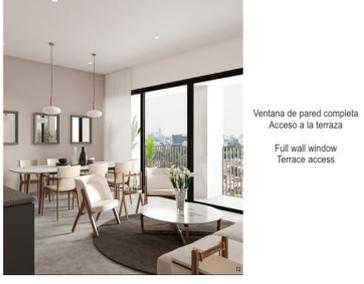
Lobby



Recamaras Ventanas de piso a techo  
Bedrooms Floor to ceiling windows



Cocina con diseño abierto  
Open design kitchen



Ventana de pared completa Acceso a la terraza  
Full wall window Terrace access



Pre-construcción Colonia Providencia Guadalajara  
Pre-construcción Providencia neighborhood Guadalajara