



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
7654

\$ 9,900,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa en Tulum Centro, Tulum

Calle: Tulum Centro, Tulum, Quintana Roo **Col:** Tulum Centro, Tulum, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia Precio reducido, con alberca privada, lista para estrenar MLS-ARTU211Residencia Precio reducido, con alberca privada, ventanas de pared completa, lista para estrenar en Tulum, venta.Residencia lista para estrenarse, jardín con area de asador, alberca ideal para nadar, amplios espacios y terrazas para disfrutar del exterior, en el centro de Tulum.CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASAAmplias ventanas de pared completa permiten entrada natural de luz y aire fresco. y por su diseño, toda la casa tiene vista al jardín y la alberca.Cocina integral moderna, de diseño abierto, totalmente amueblada y equipada, recubrimiento blanco y acabado de madera.Jardín privado con alberca ideal para nadar.Area social, con ventanas de pared completa que se abren y conectan con una terraza y Area de Asador con tarja. Al abrir estas ventanas creas un espacio mas amplio ideal para recibir invitados y crear un ambiente interior-exterior.Techos en madera barnizadaAcabado exterior resistente , no requiere pintura.Jardín Interior.Diseño de jardín, con pasto, palmeras y arbustos.DISFRUTA EL EXTERIORGracias a sus multiples terrazas, cocina exterior y amplio jardín con alberca, este casa es ideal para recibir invitados y hacer recepciones al aire libre o vivir un estilo de vida interior-exterior.EQUIPAMIENTO INCLUIDOElectrodomesticos:Refrigerador LG LM65 25 pies cúbicosEstufa Teka EMGG 8660 6 quemadoresExtractor IHD 90cmLavasecadora Samsung 20kgLavavajillas Whirpool 14 serviciosParrilla integralSeguridad:Cerco eléctrico perimetral 8 hilosVideoportero Commex doble llamador (PB y PA)Cámaras de seguridad (CCTV)Equipamiento:Generador eléctricoSistema de suavización de aguaEquipo de Osmosis (agua pura)Equipo Hidroneumático 50 litros (presión de agua constante)Boiler de paso 17 litros Bosch (4 servicios)Instalación de gas c/recarga directa desde el exteriorSistema de riego integral (aspersión y goteo)Terminaciones:Revestimiento exterior en Travertino VetaPisos interiores y terraza en Porcelanato 120x60Revestimientos baños Porcelanato 120x60Techos en madera barnizadaPuertas y mobiliario en Encino barnizadoMOBILIARIOMuebles de cocinaMuebles en área de lavadoMuebles en área de parrillaMuebles en despensaClossets con escritorio integrado en dormitoriosVestidor principal completoMuebles de baño y griferíasDETALLES DE LA CASA3 Dormitorios3 Baños completos (2 en suite)Dimensiones:Terreno 558.60m2Planta Baja 187.03m2Planta Alta 57.90m2Alberca 63.86m2Roof 1 56.45m2Roof 2 44.27m2 (opcional)Total Cubierto y Semi Cubierto 249.40m2PB + PA + Sala MáquinasTotal Exterior 139.87m2 (184.14m2)Alberca + Roof 1 + Escaleras exteriores (Roof 2 incluido)RESIDENCIA LISTA PARA ESTRENARSECasa de 3 recamaras con alberca, totalmente terminada, lista para que le des tu toque personal y la disfrutes en tus siguientes vacaciones, te mudes a vivir el sueño en el Caribe o la rentes.PRECIO REDUCIDODe 520,000 USD (10,400,000 MXN Aprox) a(\$9,900,000 MXN Aprox)El precio en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas sobre esta propiedad o visitarla.Convírtete en un inversionista de Tulum y vive el sueño en el caribe.#MLSARTU211 #Tulum #selvacorealty #casaenventatum #bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum #tucasaentulum #residenciastulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum #pisostulum #pisosenventatum #listadodepropiedadestulum #tulumenventa #tulumcasaenventa

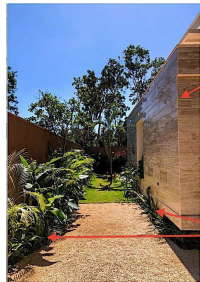
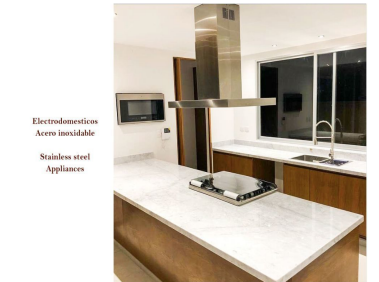
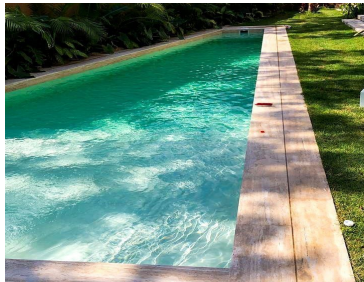
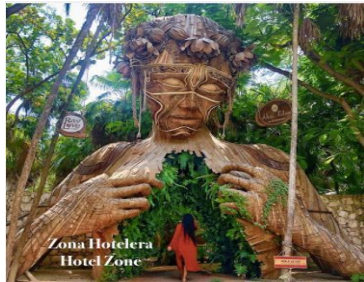
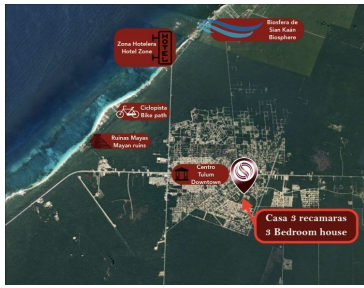
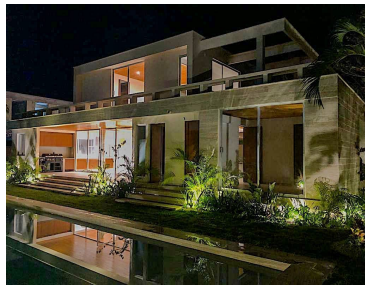
 3  3   249.00  

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Selva & Co Realty

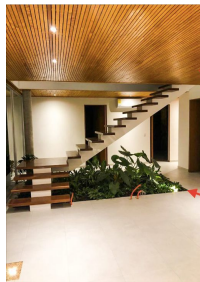
Télefono:9848077265

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Acabado exterior durable
No requiere pintura
Durable outdoor finish
No paint needed

Diseño de Jardín
Landscape design



Techos de madera
Wood Ceilings

Jardín Interior
Interior Garden

